PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE 100% FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MANUFACTURING AND MARKETING OF PLYWOOD, FACE VENEER, CORE VENEER, TEAK VENEER AND SAWN TIMBER

AT

YANGON REGION, MYANMAR

SUBMITTED BY

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

To

The Chairman,
Myanmar Investment Commission,

Ref : MEGW /MIC/2015 (1)
Date: August, 2015

Subject: **Submission of 100 % Foreign Direct Investment Proposal (FDI) to Myanmar Investment Commission**

We, Valency International Trading Pte Ltd., Singapore have great honor to submit a 100% foreign direct investment (FDI) proposal. A wholly owned 100 % subsidiary "Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited" will be incorporated in Myanmar under the Foreign Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act. We would like to apply for a MIC permit for "Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited", which will build a factory at Plot No. (193/194-Kha), U Tun Nyo Street, Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar for manufacturing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber. Investment proposals are submitted hereby for approval and submission for higher authorities concerned.

We deeply appreciate the assistance and co-operation your good office has extended to us and we look forward to your favorable reply.

Thank you,

Yours faithfully,

PJain

Mr. Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.

To

Chairman,
Myanmar Investment Commission,

Ref : MEGW/MIC/2015(2)
Date : August, 2015

Subject: **Application for issue of Permit for 100% Foreign Direct Investment (FDI) in the Republic of the Union of Myanmar.**

Dear Sir,

1. We, Valency International Trading Pte. Ltd. (Singapore) have great pleasure and honor to submit a 100% Foreign Direct Investment (FDI) proposal under the Foreign Investment Law. **"Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited"** is a wholly owned 100 % subsidiary of **"Valency International Trading Pte Ltd."** Singapore and it requests to obtain an **"Investment Permit"** under the Myanmar Companies Act.

2. In accordance with the Foreign Investment Law, **"Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited"** is now applying for issue of Permit under Section 19 of the Foreign Investment Law.

3. At the same time, in accordance with the basic principles of Foreign Investment Law, **"Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited"** request to put up this proposal for following interests to the Republic of the Union of Myanmar and its people
   (a) Promotion of value added wood based products
   (b) Knowledge transfer of wood processing Technology
   (c) Employment opportunities for local people
   (d) Development of domestic wood based market
   (e) Foreign exchange earnings for the Government of the Republic of the Union of Myanmar

4. **"Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited"** 's Memorandum of Association contains an objective to establish the business of Wood products manufacturing facility and with the objectives in view, we hereby present the proposal for manufacturing and marketing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber at Plot No. (193/194-Kha), U Tun Nyo Street, Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon Region. We have made a detailed account of our project in the attached project profile, together with financial projections, which are based on realistic and factual forecasts and studies.

5. For the purpose of above application, we submit herewith the Proposal of the Promoter to make 100 % Foreign Direct Investment(FDI) in the Republic of the Union of Myanmar together with relevant supporting documents which are required for the issue of Permit from the Myanmar Investment Commission (MIC)

(a) Proposal of the promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar.
(b) Land Lease Agreement (draft)
(c) Investment Proposal & Attachments
(d) References for Business and Financial Standings
(e) Memorandum of Association and Articles of Association (draft)

6. We trust that above proposal would meet your requirements and we hope that Myanmar Investment Commission will give a favorable consideration to our application as well as grant us the Investment Permit. We shall be the most grateful if the Myanmar Investment commission could kindly grant us the following exemptions or relief from taxation as allowed in section 27 of the Foreign Investment Law.

(a) in respect of any enterprise for the production of goods or services, exemption from income-tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods or services; in case where it is beneficial for the State, exemption or relief from income tax for a further reasonable period depending upon the success of the enterprise in which investment is made;
(b) exemption or relief from income-tax on profits of the business if they are maintained in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made;
(c) right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extent of the original value for the purpose of income-tax assessment;
(d) if the goods produced by any enterprise are exported, relief from income-tax up to 50 percent on the profits accrued from the said export;
(e) right to pay income-tax on the income of the foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country;
(f) right to deduct from the assessable income, such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actually required and are carried out within the State;
(g) right to carry forward and set-off up to 3 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income tax as contained in sub-section (a), for each individual enterprise;
(h) exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction;

(i) exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on such raw materials imported for the first 3 years' commercial production following the completion of construction.

(j) exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the extended period permitted by the commission to increase investment on the existing business;

(k) exemption or relief from commercial tax on manufactured goods for export.

7. We shall abide by the Laws, Rules, Notifications and Regulations of the Republic of the Union of Myanmar with due regard for the development of the Republic of the Union of Myanmar.

8. We hope that we would execute the project and hereby guarantee our sincerity, competence and sound financial standing to bring success to the commercial life of the Republic of the Union of Myanmar.

9. We are looking forward to have the most favorable consideration to this matter by the commission and be granted the exemptions along with the Permit at its earliest convenience.

With Best Regards,

Yours faithfully,

P Jain

Mr. Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD

၄၀
၂၁၈

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ရုံးအမှတ် (၂၈)
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၃) ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်း ဧက (၁၀၀၀) တည်ထောင်ခွင့်လျှောက်ထားခြင်း

၁။ ကျွန်တော်၏ VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD သည် MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD CO.,LTD. အမည်ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းစက်မှုဇုံ(၁)၊ ဦးထွန်းညိုလမ်း၊ အမှတ်(၁၉၃/၁၉၄-ခ)တွင် (၂၀၁၅) ခုနှစ်အတွင်း သစ်ပါးလွှာနှင့် အထပ်သားစက်ရုံကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (၁၀၀%)ဖြင့် တည်ထောင် ဆောင်ရွက်ရန် စီစဉ်နေပါသည်။

၂။ မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့လည်း ခွင့်ပြုမိန့်တင်ပြတောင်းခံထားပါသည်။

၃။ စက်ရုံဖွင့်လှစ်ဆောင်ရွက်လျှင် စက်ရုံအတွက် လိုအပ်သော သစ်လုံးကုန်ကြမ်းများ အထောက်အကူပြုရရှိ ရန်နှင့် နိုင်ငံတော်အတွက် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်ပြီး ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်း ဧက (၁၀၀၀) ကို ၂၀၁၆/၂၀၁၇ ရာသီတွင် စတင်စိုက်ပျိုးပြီး တစ်နှစ်လျှင် (၂၀၀) ဧက နှုန်း (၅) နှစ်စီမံကိန်း ဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ သို့ပါ၍ ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်း ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးမှ လိုအပ်သလိုလမ်းညွှန် ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များနှင့်အတူ ပူးတွဲလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

စိုက်ပျိုးလိုသည့်နေရာဒေသ	သစ်မျိုး	ဧက
(၁) ပဲခူးတိုင်း(သို့)ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး (သို့)ဌာနမှစီစဉ်ခွင့်ပြုသည့်ဒေသ	ယူကလစ်/သစ်မာမျိုးစုံ	၁၀၀၀

ပူးတွဲပါ - (၁) ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်ရေးအချက်အလက်
(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကတိဝန်ခံချက်
(၃) ကုမ္ပဏီ၏အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်
(၄) ကုမ္ပဏီ၏ Bank Statement

၆/၈ ၃ မြစမေပ ၂ ၊၊

လေးစားစွာဖြင့်

MR. SANDEEP RAI
DIRECTOR
MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD CO., LTD.

၀၆:
၂၁၈

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
သစ်တောဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ရုံး

စာအမှတ် ၊ လင/စခ/ဂ၃၅ (၁၄၇၅၂-၅၇/၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၂၀ ရက်

သို့

Mr.Sandeep Rai
Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.

အကြောင်းအရာ။ **ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်းဧက(၁၀၀) တည်ထောင်ခွင့် လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.၏ ၃-၈-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ လျှောက်ထားစာ
(၂) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၏ ၁၀-၈-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၃(၂)/ဝဖြ(ဂ)(၃)/(၁၈၂၁/ ၂၀၁၅)

၁။ အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ Valency International Trading PTE Ltd. သည် Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd. အမည်ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ဒဂုံဆိပ်ကမ်းစက်မှုဇုံ(၁)၊ ဦးထွန်းညိုလမ်း၊ အမှတ်(၁၉၃/ ၁၉၄-ခ) တွင် ၂၀၁၅ ခုနှစ်အတွင်း သစ်ပါးလွှာနှင့် အထပ်သားစက်ရုံ တည်ထောင်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်နေပြီး စက်ရုံအတွက် လိုအပ်သည့် သစ်လုံးကုန်ကြမ်းများရရှိရေး အထောက်အကူပြုနိုင်ရန်အတွက် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး (သို့) ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး (သို့) ဌာနမှ စီစဉ်ခွင့်ပြုသည့်ဒေသတွင် ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်း တစ်နှစ်လျှင် ဧက(၂၀၀)နှုန်းဖြင့် (၅)နှစ် ဧက(၁၀၀၀) စိုက်ပျိုးရန် ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် လျှောက်ထားလာပါသည်။

၂။ လုပ်ထုံးမူအရ ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်း (၁၀၀)ဧကသာ ခွင့်ပြုနိုင်မည်ဖြစ်ပါသဖြင့် ဧက(၁၀၀) အတွက် ပြင်ဆင်လျှောက်ထားပါရန်နှင့် ဧက(၁၀၀၀)လိုအပ်မည်ဆိုပါက သစ်တောဦးစီးဌာနမှဆောင်ရွက်သည့် အိတ်ဖွင့်တင်ဒါတွင် ဝင်ရောက်ယှဉ်ပြိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်း အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
{မျိုးမင်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး(သဘာဝတော/စိုက်ခင်း)}

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ရုံးစာတွဲ ၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ/မျောစာတွဲ

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD
(YANGON BRANCH)

သို့
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန
နေပြည်တော် ။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ၊စက်တင်ဘာလ (၁၄) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်း ဧက (၁၀၀၀)စိုက်ပျိုးခွင့် လျှောက်ထားခြင်း ကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ရုံး သစ်တောဦးစီးဌာန ၏ (၂၀.၈.၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာအမှတ် - လင/စခ/၀၃၅ (၁၄၃၅၂ - ၅၃/၂၀၁၅)

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ Valency International Trading Pte Ltd သည် Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co.,Ltd အမည်ဖြင့် ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်း ဧက(၁၀၀၀) တည်ထောင်ခွင့် တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ရာ သစ်တောဦးစီးဌာန၏လုပ်ထုံးမှုအရ ဧက(၁၀၀)သာခွင့်ပြုနိုင်မည်ဖြစ်ပါသဖြင့် ဧက(၁၀၀) အတွက် ပြင်ဆင်လျှောက်ထားပါရန် နှင့် ဧက(၁၀၀၀)စိုက်ပျိုးလိုပါက အိတ်ဖွင့်တင်ဒါ တွင် ဝင်ရောက်ယှဉ်ပြိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ကြောင်း ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည် ။

၂။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီသည် ၁၀၀% နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကုမ္ပဏီဖြစ်သဖြင့် ပုဂ္ဂလိကသစ်မာစိုက်ခင်း ဧက(၁၀၀) ပြင်ဆင်လျှောက်ထားခြင်းမပြုဘဲ ဧက(၁၀၀၀)နှင့်အထက် တည်ထောင်ခွင့်ရရှိရန်သစ်တောဦးစီးဌာနမှ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါ ခေါ်ယူသည့် အချိန်တွင်ဝင်ရောက် ယှဉ်ပြိုင်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း အစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည် ။

လေးစားစွာဖြင့်

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. YANGON BRANCH

MR. SANDEEP RAI
GENERAL MANAGER
VALENCY INT'L TRADING PTE LTD

Address : Room No. 504, Level 5, La Pyayt Wun Plaza
No. 37, Alanpya Pagoda Road, Dagon Township, Yangon, Myanmar.
Telfax : +95-1-384269, 370835, www.valencyinternational.com

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်

အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

FROREIGN INVESTMENT IN THE

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Form (I)

Proposal Form of Investor/ Promoter for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman
Myanmar Investment Commission,

Reference No. MEGW/MIC/2015(3)
Date : August, 2015.

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a)	Name :	- Mr. Praveen Kumar Jain
(b)	Father's Name :	- Dr. Mahavir Gelra
(c)	ID No./ Passport No.	- E 4895914F
(d)	Citizenship :	- Singaporean
(e)	Address :	- 110 Tanjong Rhu Road, #05-05 Camelot Singapore 436928
(f)	Name of principle Organization :	- Valency International Trading Pte. Ltd.
(g)	Type of business :	- Manufacturing of Veneer & Plywood.
(h)	Principle Company's Address:	- 10 Anson Road, 17-23 International Plaza, Singapore 079903

2. If the investor business I formed under Joint Venture, Partners':-

I.	(a)	Name :	- ....
	(b)	Father's name :	- ....
	(c)	ID No./ Passport No.	- ....
	(d)	Citizenship :	- ....
	(e)	Address :	- ....
	(f)	Parent Company	- ....
	(g)	Type of Business :	- ....
	(h)	Parent Company's Address:	- ....

Remarks: The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);
(2) National Identification Card (Copy) and Passport (Copy);
(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the propose investment business;

3. Type of proposed investment business:-

(a) Manufacturing: -Manufacturing and Marketing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber.

(b) Service Business related with manufacturing - ....

(c) Service - ....

(d) Others - ....

Remarks: Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent : One Hundred Percent Investment

(b) Joint Venture : ....

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department/ Organization ....

(c) By Contract based :

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department/ Organization ....

Remarks: The following information needs to attach for the above Paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, address and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General's Office if the investment is related with the State;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. If the organization is in the form of limited company -

(a) Authorized capital: US$ 4.226 Million

(b) Types of share: Ordinary shares 42260 of US$ 100 each

(c) Number of Shares: 100% of Authorized Capital
42260 shares of US$ 100 Each

Remarks: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars relating to Capital of the investment business

	(In Million) USD (million)	Equivalent (Kyat million)
(a) (1) Amount of local capital to be contributed	-	-
(2) Amount of foreign capital to be brought in	4.226	5071.200
Total:	4.226	5071.200

(b) (Annual/ period) of proposed capital to be brought

	USD	(In Million) Equivalent Kyat
(1) Foreign currency	1.712	2054.400
(2) Others	2.514	3016.800
Total:	4.226	5071.200

Remarks: Machinery & Equipment shall be imported on the basis of opening letter of credit from Myanmar Bank.

(c) (Annual/ Period) of Proposed capital to be contributed — Within six months from the date of issuance of MIC Permit.

(d) Last date of capital brought in: — Within 24 months from the date of completion of Construction

(e) Proposed duration of Investment: — Initial 15 (Fifteen) years extendible by two years

(f) Commencement date of Construction: — Within 6 months from the date of signing land lease agreement after getting the MIC approval

(g) Construction Period — Within 24(Twenty Four) months

Remarks: Describe with annexure if it is required for the above Para 6(c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

(In Million)

	Foreign Currency (USD Million)	Estimated Kyat Equivalent (Kyat Million)
(a) Foreign currency	1.712	2054.400
(b) Value of machinery, equipment (Annex-B)	2.288	2745.600
(c) Value of raw materials and other similar materials	-	-
(d) Value of Office Furniture and Equipment (Annex-C)	0.023	27.600
(e) Value of building (Civil Work) (Annex-D)	0.203	243.600
(f) Value of technical know-how	-	-
Total	4.226	5071.200

Note: 1 US$ =1200 kyat

8. Details of local capital to be contributed-

(In Million)

	Kyat	Total
(a) Amount of cash	-	-
(b) Value of machinery and equipment (to enclose detail statement)	-	-
(c) Value of raw materials (to enclose detail statement	-	-
Total	-	-

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment Location (s)/ Place — Plot No. (193/194-Kha), U Tun Nyo Street, Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon Region.

(b) Type and area requirement for Land and Building

- (i) Location — Dagon Seikkan Township, Yangon Region.
- (ii) Number of Land/ Building and area: Plot No. (193/194-Kha) 4.726 Acres (19125.46 Sq Meter)
- (iii) Owner of the Land
  - (aa) Name/ Company/ Department U Khin Maung Lay
  - (bb) National Registration No. 12/Ta Ma Na (Naing) 097036
  - (cc) Address No.(14), Sun Lun Gu Kyaung Street, Ward No. (16), Yankin Township, Yangon Region.
  - (aa) Name/ Company/ Department Daw Thida
  - (bb) National Registration No. 12/Ta Ma Na (Naing) 097012
  - (cc) Address No. (14), Sun Lun Gu Kyaung Street, Ward No. (16), Yankin Township, Yangon Region.
- (iv) Type of Land — Industrial Zone
- (v) Period of Land Lease Contract — Initial 15 (Fifteen) years
- (vi) Lease Period — Initial 15 (Fifteen) years extendible by two years
- (vii) Lease Rate — 1st Five Years Period US$ 5.49/ sq meter/annum
  2nd Five Years Period US$ 5.82/ sq meter/annum
  3rd Five Years Period US$ 6.23/ sq meter/annum
  - (aa) Land ....
  - (bb) Building ....
- (viii) Ward
- (ix) Township — Dagon Seikkan Township
- (x) State/ Region — Yangon Region
- (xi) Lessee
  - (aa) Name/ Company/ Department Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.
  - (bb) National Registration No. ....
  - (cc) Address ....

Remark: Following particulars have to enclosed for above Para 9(b)

- (i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;
- (ii) Draft Land lease agreement, recommendation from Union Attorney General Office if the land is related to the State;

(c) Requirement of building to be constructed;

- (i) Type/ No. of Building
  - (1) (300'x220') Main Factory (1) No
  - (2) (40' x 40') Other Sheds-Boiler,4' Peeling & Power Room (3) Nos
  - (3) (15' x 15') Labour Rooms (48) Nos
  - (4) (40' x 30') Staff Room (2) Nos
  - (5) (40'x30') Office Room (1) No
  - (6) (25' x 15') Dispensary (1) No
  - (7) (15' x 15') Labour Rest Room, Dining & Canteen (2) Nos

(8) (5' x 5') Labour Toilets & Bath Rooms
(21) Nos
(9) (40' x 40') Power House (1) No
(10) (40' x 20') Work Shop (1) No
(11) (40' x 40') Boiler House (1) No
(12) (200' x 100') Pounds (1) No
(13) (30' x 15') Security Room &
Time Office (1) No
(14) (15' x 12') Boiling Vat (4) Nos

(ii) Area ....

(d) Product to be produced/ Service See Annexure (F)
(1) Name of Product ....
(2) Estimate amount to be produced annually..
(3) Type of Service ....
(4) Estimate value of Service annually ....

Remarks: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9(d).

(e) Annual requirement of materials/ raw materials

Remarks: Acceding to the above Para 9(e) detail list of products in terms of type of products, quantity, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System ....

(g) Technical Know-how Semi Automatic

(h) Sales System

Ply Wood	- Export - 80%, Local 20%
Face Veneer	- Export – 100%
Core Veneer	- Export – 100%
Teak Veneer	- Export – 100%
Sawn Timber	- Export – 100%

(i) Annual Fuel Requirement (to prescribe type and quantity)
Diesel 161280 litter per annum for Diesel Generator Sets
Firewood 1500 MT per annum for Boiler

(j) Annual electricity requirement 1000 MWH

(k) Annual water requirement (to prescribe daily requirement, if any) 4750 CM/years

10. Detail information about financial standing-
(a) Name/ Company Name Valency International Trading Pte. Ltd.
(b) National Registration No./ Passport No. 200702113R
(c) Bank Account No. 503021735301-USD

Remark : To enclosed bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above para 10.

11. List of employment to be recruited in the investment business:-

- Local Personal (475) Number (95%)
- Foreigner Expert (25) Number (5%)

(a) Employment from local

Serial No.	*Type of personnel*	*Number*
1.	Sr. Executive	1
2.	Production Manager	1
3.	Commercial Manager	1
4.	Shift Incharge	12
5.	Shift Supervisor	9
6.	Operators	18
7.	Skilled Workers	33
8.	Store Incharge	1
9.	Supervisors	15
10.	Accounts Assistant	2
11.	Electrican	2
12.	Maintenance Assistant	2
13.	Store Keeper	2
14.	Office Staff	4
15.	Unskilled Workers	360
16.	Security staff	8
17.	Others	4
	Total	475

(b) Foreign experts and technicians required -

Serial No.	Type of expertise	Number	Proposed period of employment
	Foreign Experts & Technicians		
1.	Sr. Executive	1	yearly basis
2.	Shift Incharge	3	yearly basis
3.	Shift Supervisor	3	yearly basis
4.	Operators	6	yearly basis
5.	Skilled Worker	11	yearly basis
6.	Stores Incharge	1	yearly basis
	Total	**25**	

Remark: As per para 11 the following information shall be enclosed:-

(a) No. of employee, occupations, salary rates, etc;
(b) Social security and welfare arrangement for employee/ labour;
(c) family accompany with foreign employee;

12. Particulars with regard to the economic justification:-

	Foreign Currency	*Estimated Kyat Equivalent*
(a) Annual income :	Please see Annex F	

(b) Annual expenditure : Please see Annex G

(c) Annual net profit : Please see Annex G

(d) Yearly investments : -

(e) Recoupment period - Please see Annex H

(f) Other benefits (to enclose detail calculations) - Advanced Technology Transfer

13. Evaluation of environmental impact:-

    (a) Organization for evaluation of environmental assessment;
    (b) Duration of the evaluation for environmental basement;
    (c) Compensation programmed for environmental damages (draft environmental law)
    (d) Water purification system and waste water treatment system;
    (e) Garbage management system;
    (f) System for storage of chemicals

14. Evaluation on Socio-economic assessments;
    (a) Original fro evaluation of socio-economic assessments;
    (b) Duration of the evaluation for socio-economic assessment;
    (c) No. of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned information and documents enclosed herewith this application are true and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature : PJain

Name : Mr. Praveen Kumar Jain

Designation: Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood
Company Limited

Annexure - A

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

List of Executives of the Company

Sr. No	Name of Executives	Citizenship & Passport No	Designation	Address	Amount of Capital	Percentage of Shares
I.	Valency International Trading Pte. Ltd. (Incorporated in Singapore)				US$ 4.226 million	100%
	(1) Mr. Praveen Kumar Jain	Singaporean Passport No. E4895914F	Managing Director	110 Tanjong Rhu Road, #05-05 Camelot Singapore 436928.		
	(2) Mr. Vijay Gupta	India Passport No. Z 1725834	Director	Red Creek Apartment 701 West Block Opp Harbour Park Pandurangapuram Visakhapatnam.		
	(3) Mr. Sandeep Rai	India Passport No. Z 3087332	Director	Phajiru Hosamane Phajiru, Karnataka 574199		
	Total				US$ 4.226 million	100%

ANNEX - B
Sheet-1

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

LIST OF MACHINERY & EQUIPMENT TO BE IMPORTED

Sr no.	Particular	Qty	Price US$	Value US$
A	**VENEER SECTION**			
1	Hydraulic Crane	2	24,250	48,500
2	Logs Boiling Vat 15'x12'x10' - heating coil	4	650	2,600
3	Logs Cutting Machine (Sharpex) 5 feet	4	1,150	4,600
4	Wire Rope Electrical Hoist capacity 5 Ton	2	4,700	9,400
5	Wire Rope Electrical Hoist capacity 3 Ton	2	3,775	7,550
6	Rotary Peeling Lathe with Frequency Drive with Pneumatic Compnents and hydraulic back up	4	120,000	480,000
7	Iron/ Pillets/ Frame 100x55	120	125	15,000
8	Rotary Peeling Lathe 56" Complete with Pneumatic Component and Hydraulic back up roller along with accessories	1	25,000	25,000
9	Spindless Peeling 1350mm with Servo Motor and auto clipper	1	20,000	20,000
10	Reeling and Unreeling systemwith one set stand, 8 pcs roller,1 pc auto Reeling machine with 2HP motor, 1 pc Reeling trolley andwith tapping attachment and veneer pressure roller	4	2,900	11,600
11	Pnneumatic Clipper Machine 8' with convyer table, 2 HP motor & gear box drive	8	6,600	52,800
12	Pneumatic clipper machine 4' with convyer table, 1 HP motor and gear box drive	1	4,000	4,000
13	Paddle chopping	8	940	7,520
14	Hand Chopping	2	250	500
15	Net Dryer with 4 chambers & 3 deck	2	58,000	116,000
16	Jet Dryer with 8 chamber & 4 deck	2	63,000	126,000
17	Air compressor	8	1,600	12,800
18	Jointer 8'	1	10,000	10,000
19	Knife Grinder	1	22,000	22,000
20	Thermic Fluid Heater 25 lac Kilo Carlorie including Installation material, Thermic Fluid Oil & Installation Charges	1	116,750	116,750
21	Fork Lifter 3 MT	1	20,200	20,200
22	Fork Lifter 5 MT	1	25,000	25,000
23	Pollution Control Equipment for Boiler	1	97,000	97,000
	Total			**1,234,820**
B	**TIMBER SAWING SECTION**			
1	Trolly Saw	1	5,000	5,000
2	Band Saw	2	6,000	12,000
3	Rip Saw	1	5,000	5,000
4	Planner	1	5,000	5,000
5	Dust Collectors	1	15,900	15,900
6	Wood Jointing Machines	1	5,000	5,000
	Total			**47,900**

ANNEX - B
Sheet-2

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

LIST OF MACHINERY & EQUIPMENT TO BE IMPORTED

Sr no.	Particular	Qty	Price US$	Value US$
C	**PLYWOOD SECTION**			
1	Slicer Machine 108" complete with accessories	1	100,000	100,000
2	Paddle chopper machine	5	930	4,650
3	Scarf Jointer Sander	1	11,000	11,000
4	Scarf Jointer Press	4	24,470	97,880
5	Glue spreader 60"	2	12,000	24,000
6	Cold press (Pre-press)	1	44,150	44,150
7	Scissor lift single	2	2,908	5,816
8	Sissor lift double	1	4,670	4,670
9	Hot Presser 20 deilight	1	122,500	122,500
10	Auto Loader 20 deilight	1	21,700	21,700
11	DD Saw Machnie	2	20,000	40,000
12	Turner	1	8,500	8,500
13	Narrow Belt Sander	2	3,000	6,000
14	Wide Belt Sander	1	25,000	25,000
15	Squeezer Machine	1	8,400	8,400
16	Dust Extraction System	1	15,800	15,800
17	Glue Mixer	2	2,900	5,800
18	Lathe Machine 12'	1	7,500	7,500
19	Thermic fluid heater 25 lac Kilo Calorie including installation material, Thermic fluid oil & installation charges	1	116,750	116,750
20	Pollution control equipment for boiler	1	97,000	97,000
21	Spare Parts - Electric Cables, Welding Machine, Drilling Machnie, Bench Grinding Machine, Shaper Machine, Aluminium Plates, Blowers, Finishing Tables, Nut&Bolts, Foundation Bolt, Misl. Stores and spares.	1	120,000	120,000
	Total			**887,116**
D	**Misl. Equipments**			
1	Generator set 500 KVA	1	53,500	53,500
2	Generator Set 65 KVA	1	12,000	12,000
3	Water Effluent Treatment Plant	1	6,000	6,000
4	Electric Panel Board	1	27,550	27,550
5	Laboratory Equipments		19,400	19,400
	Total			**118,450**
	Grand Total			**2,288,286**

2.288286

Annex - C

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

OFFICE FURNITURE & EQUIPMENT PURCHASED FROM LOCAL

Sr. No	Particulars	A/U	Qty	Unit price (Kyat)	Value (Kyat) (000)	Equivalent (US$) (000)
1	Air Conditioner	No.	15	425,000	6,375	5.31
2	Computer	No.	10	600,000	6,000	5.00
3	Fan	No.	50	65,000	3,250	2.71
4	Fax Machine	No.	1	160,000	160	0.13
5	Executive Table	No.	10	220,000	2,200	1.83
6	Printer	No.	2	200,000	400	0.33
7	Office cabinet	No.	15	160,000	2,400	2.00
8	Executive Chairs	No.	10	80,000	800	0.67
9	General Chair	No.	40	23,000	920	0.77
10	Calculators	No.	35	15,000	525	0.44
11	Copier	No.	1	1,500,000	1,500	1.25
12	Phone	No.	10	200,000	2,000	1.67
13	TV , VCD	No.	2	310,000	620	0.52
	Total				**27,150**	**22.63**

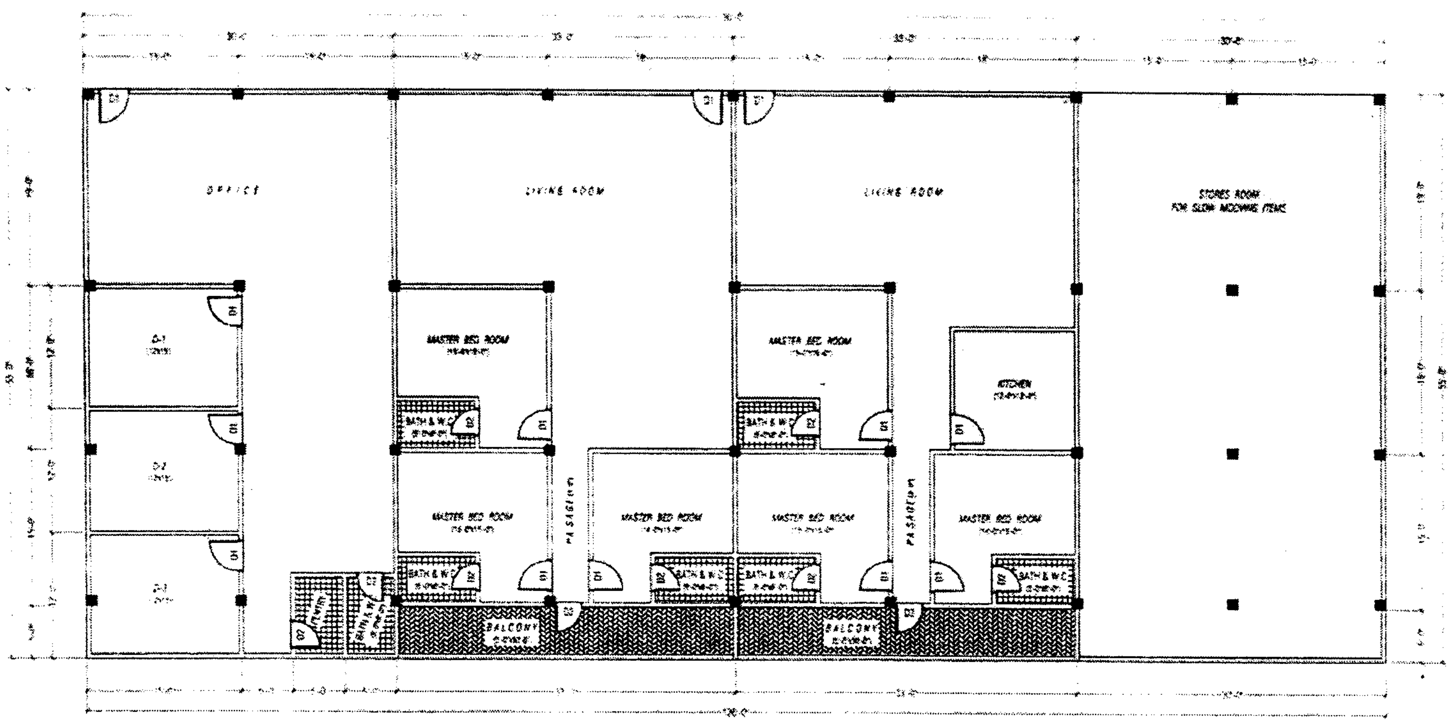
Annex - D

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

DETAILS OF CIVIL WORK

Sr No	Description	No of Building	Dimension Length(in ft)	Width (in ft)	Area (in Sq ft)	Rate in US$ per Sqft	Total cost US$
1	Main Factory Shed	1	300	220	66000		-
2	Other Sheds- Boiler, 4' Peeling & Power Room	3	40	40	4800		-
3	Labour Rooms	48	15	15	10800		-
4	Staff Room	2	40	30	2400		-
5	Office Room	1	40	30	1200	20	24,000
6	Dispensary	1	25	15	375	20	7,500
7	Labour Rest room, Dining & canteen	2	15	15	450	17	7,650
8	Labour Toilets & Bath Rooms	21	5	5	525	17	8,925
9	Power House	1	40	40	1600	15	24,000
10	work shop	1	40	20	800	15	12,000
11	Boiler House	1	40	40	1600	15	24,000
12	Ponds	1	200	100	20000	4	80,000
13	Security Room & Time Office	1	30	15	450	10	4,550
14	Boiling Vat	4	15	12	720	15	10,800
	Total						**203,425**

OFFICE

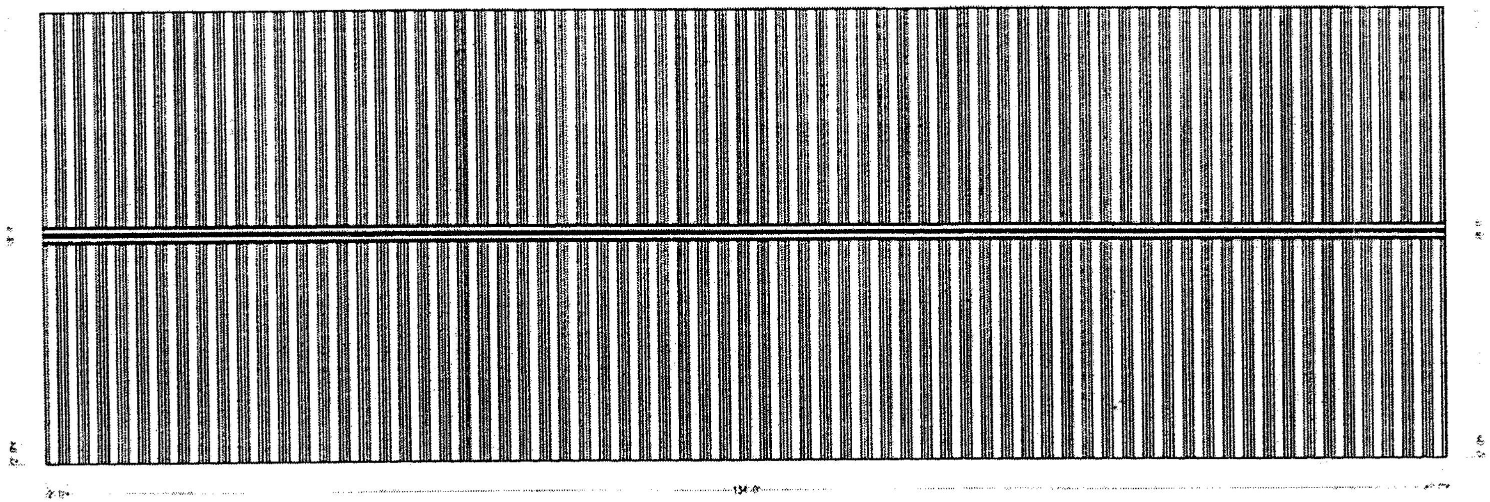


Plan

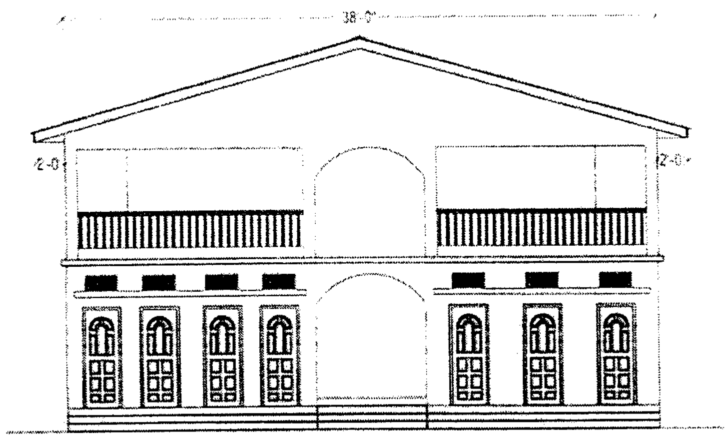
Owner / Applicant	
Project	
Block No.	
Lot No.	
Subject	PLAN
Scale	As shown
Date	
Sheet No.	1
LS	
LC	
OWNER	

detail..

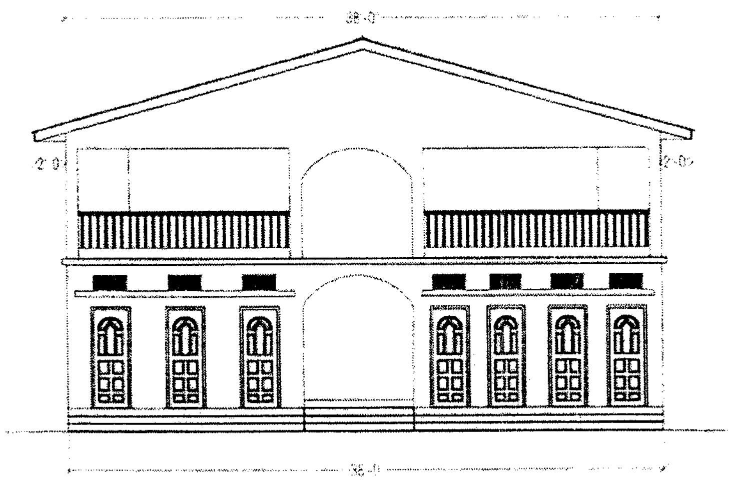
LABOUR QUARTER ELEVATION



Roof Plan
Scale 1/8"=1'



Elevation-1
Scale- 1/8"=1'

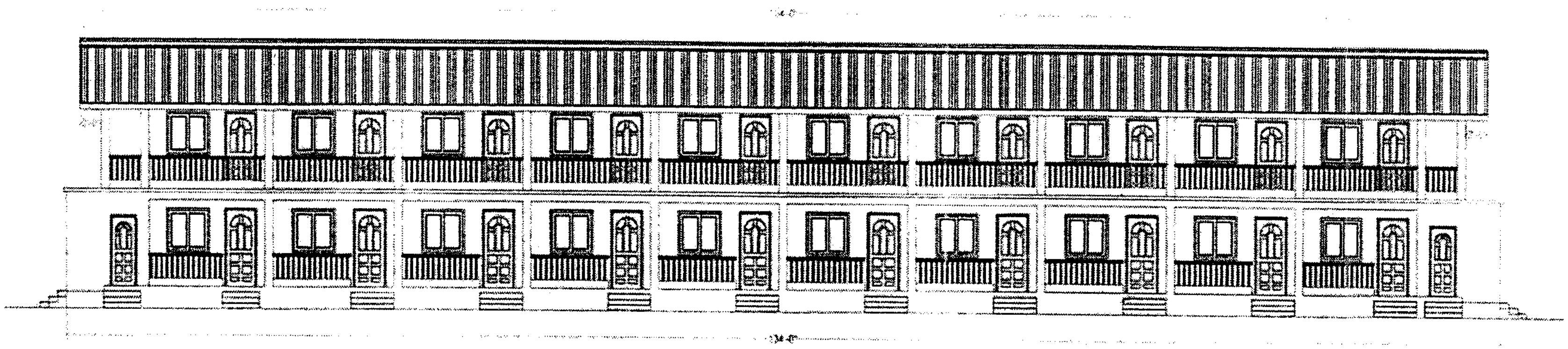


Elevation-3
Scale- 1/8"=1'

Owner / Applicant		
Project		
	Block No.	
	Lot No.	
Subject	ROOF PLAN , ELEVATION-1 & 3	
Scale	As shown	Sheet No.
Date		2
L.S		
L.C		
OWNER		

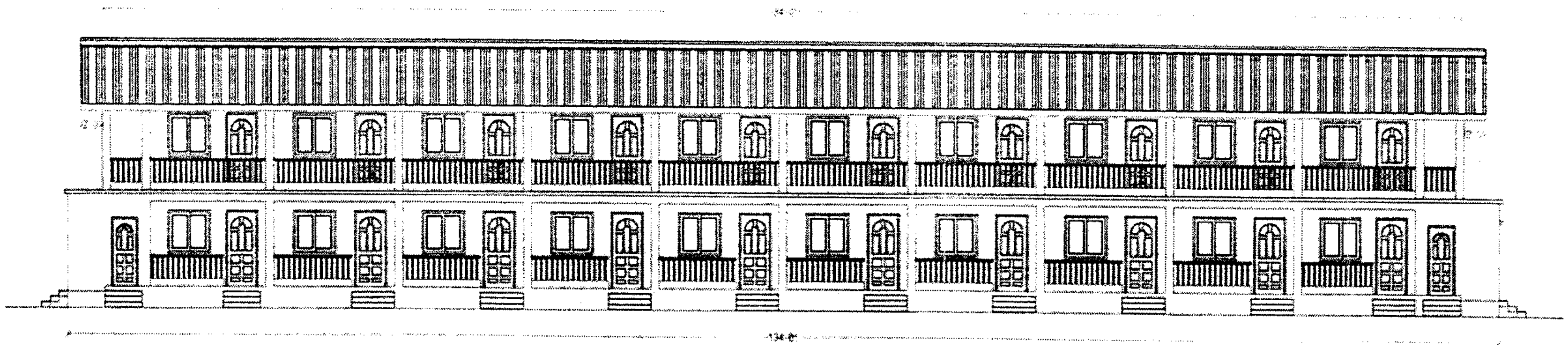
detail...

LABOUR QUARTER ELEVATION



Elevation-2

Scale 1/8" = 1'



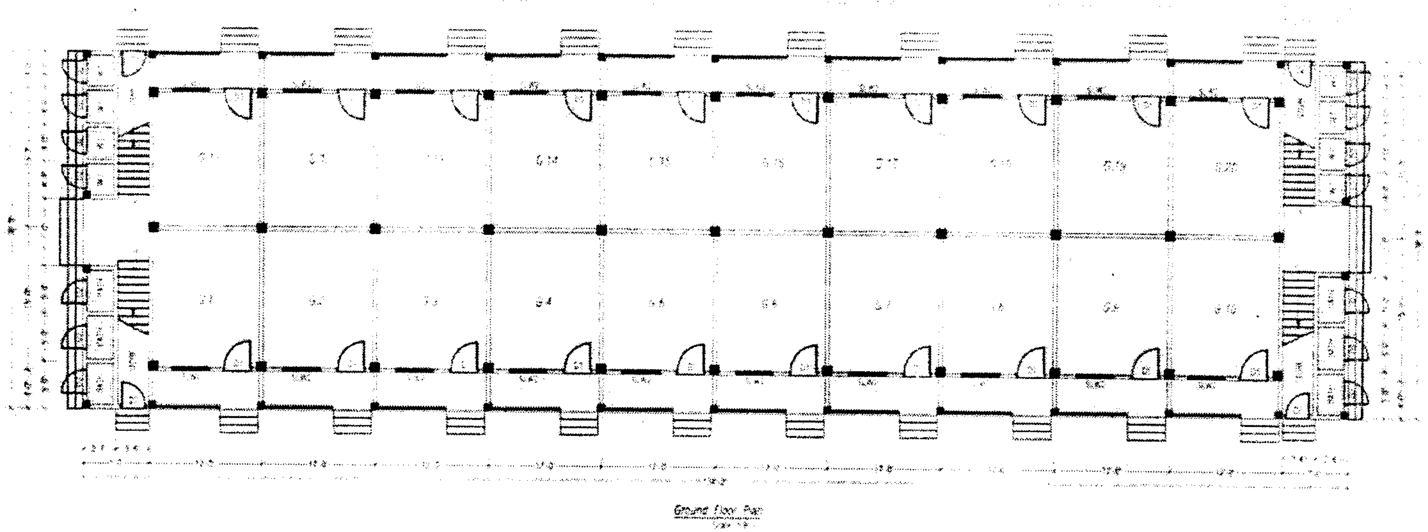
Elevation-4

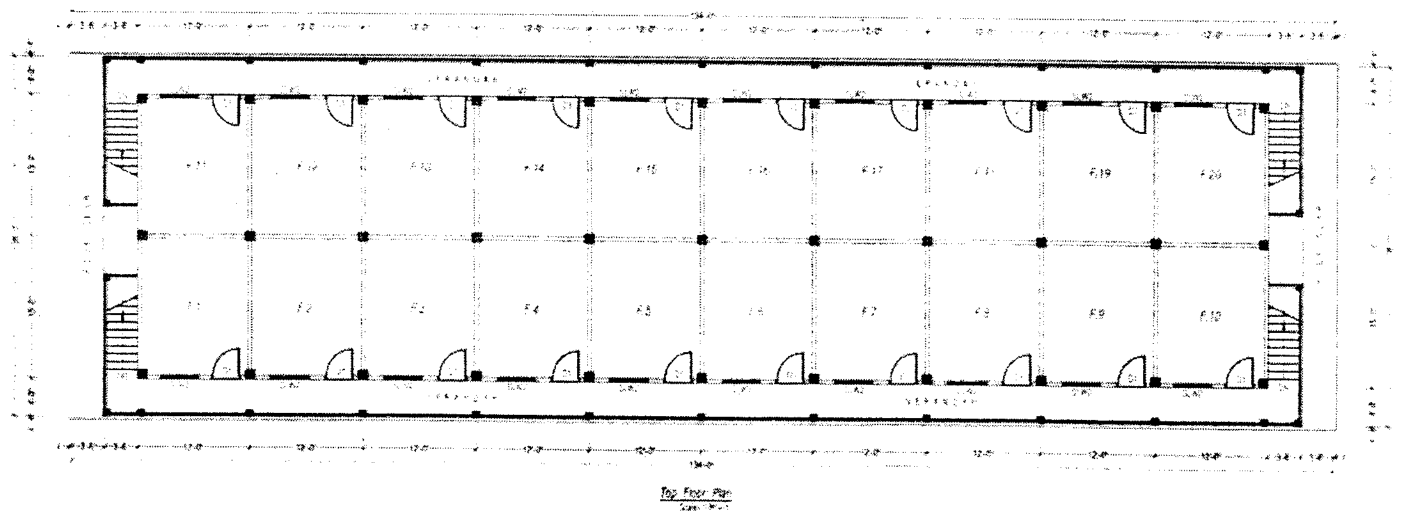
Scale 1/8" = 1'

Owner / Applicant	
Project	
Block No.	
Lot No.	
Subject	ELEVATIO-2 & 4
Scale	As shown
Date	
Sheet No.	3
LS	
LC	
OWNER	

detail..

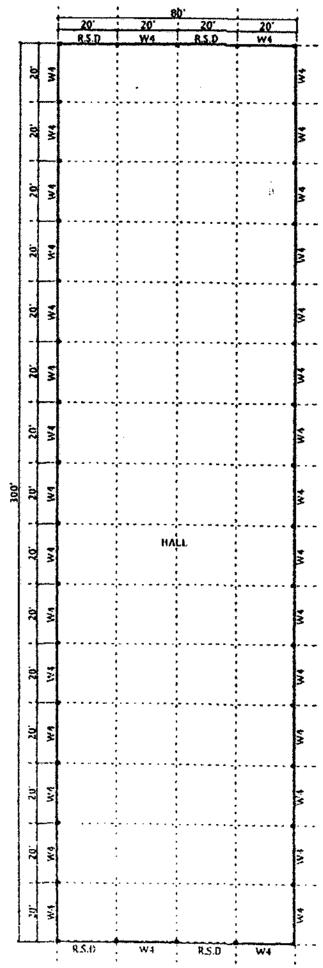
LABOUR QUARTER FLOOR PLAN



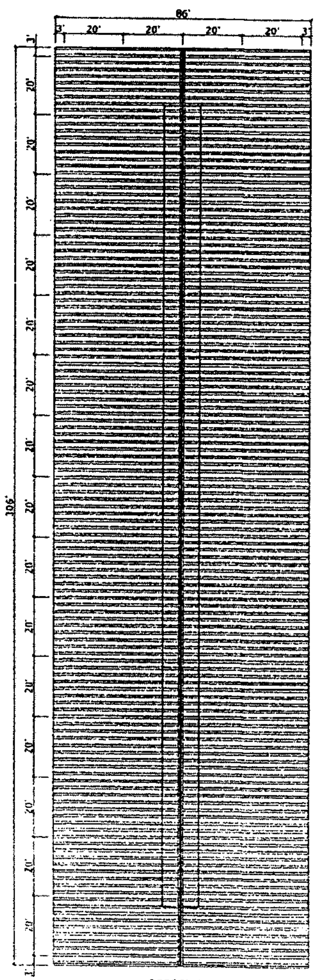


Owner / Applicant		
Project	Block No.	
	Lot No.	
Subject	GROUND FLOOR & TOP FLOOR PLAN	
Scale	As shown	Sheet No. 1
Date		
L.S		
L.C		
OWNER		

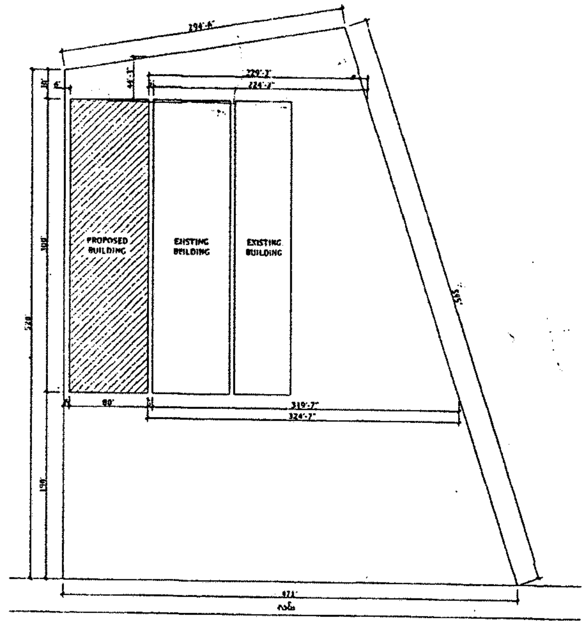
detail...



FLOOR PLAN
Scale~1"=1/20"

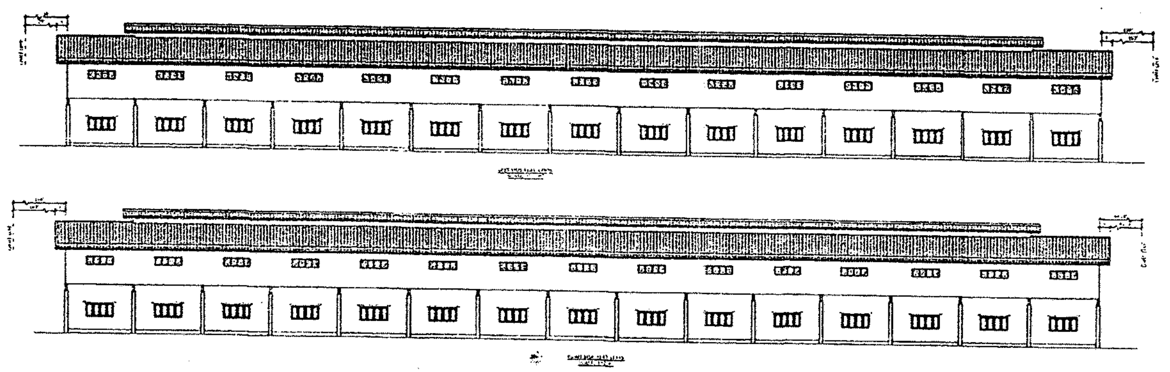


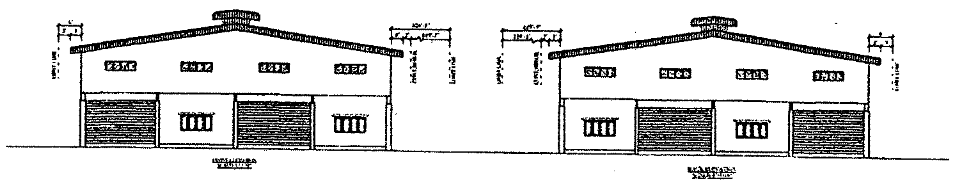
ROOF PLAN
Scale~1"=1/20"



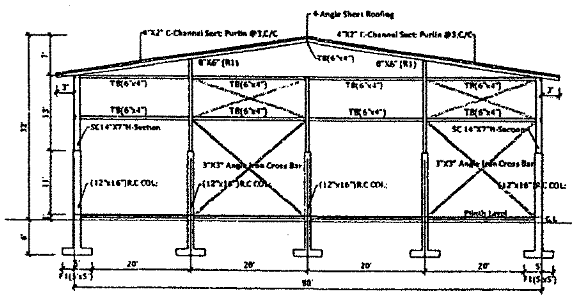
BUILDING LAYOUT PLAN
Scale~1"=1/64"

OWNER APPLICATION	
PROJECT	PROPOSED (1)STOREYED STEEL BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
SUBJECT	SITE LOCATION PLAN BUILDING LAYOUT PLAN FLOOR PLAN ROOF PLAN ELEVATION
SCALE	AS SHOWN — SHEET NO.1
NAME	PP-JR
L.S	
S.E.C	

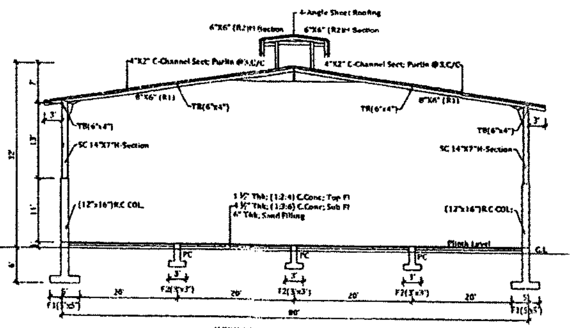




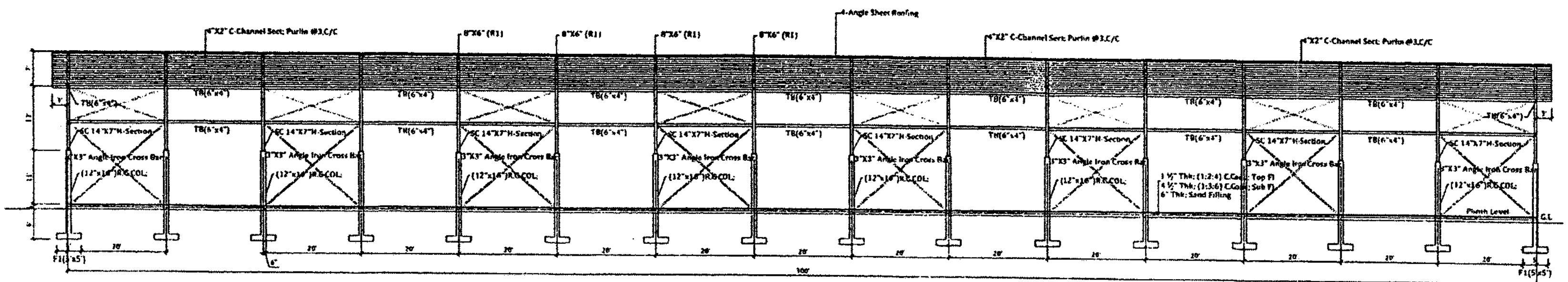
OWNER APPLICATION	
PROJECT	PROPOSED (1)STOREYED STEEL BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
SUBJECT	CROSS SECTION COLUMN DETAIL PUNTH BEAM DETAIL DOORS & WINDOWS DETAIL JOINT DETAIL
SCALE	AS SHOWN
NAME	PP-JR
SHEET NO.2	
L.S	
S.E.C	



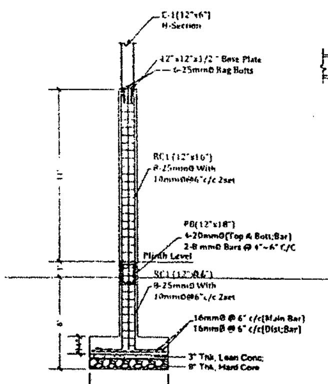
HORIZONTAL END SECTION
Scale-1"=3/32"



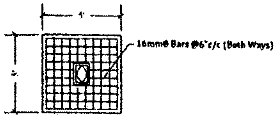
HORIZONTAL MIDDLE SECTION
Scale-1"=3/32"



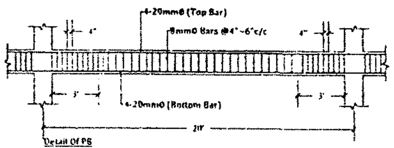
VERTICAL END SECTION
Scale-1"=3/32"



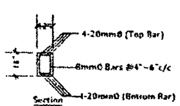
Detail Of RC1/F1



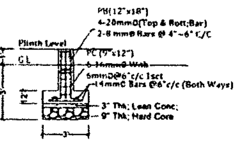
RC1/F1
Scale-1"=1/4"



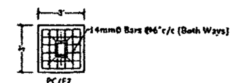
Detail Of PB
Scale-1"=1/4"



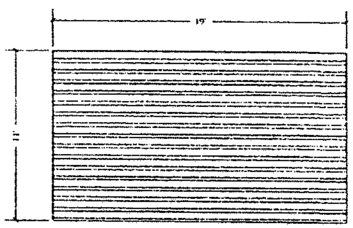
Section



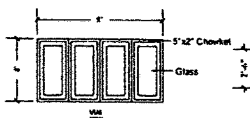
Section



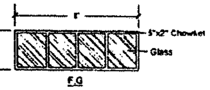
PC/F2
Scale-1"=1/4"



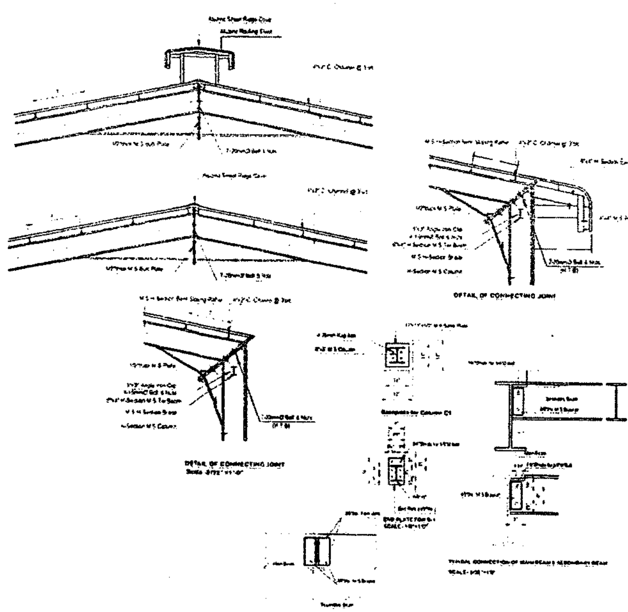
R.S.D

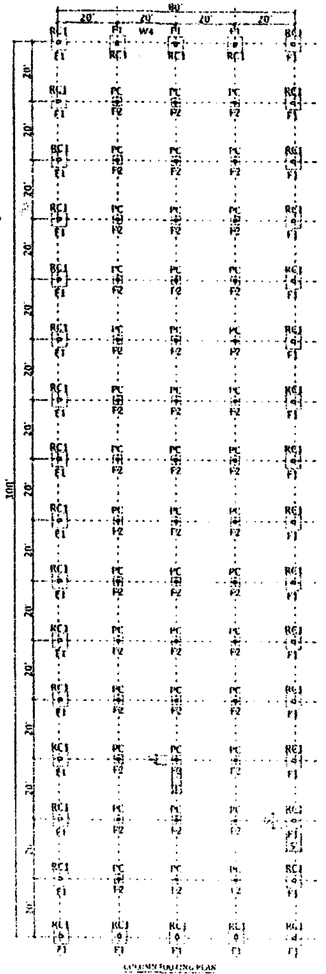


W

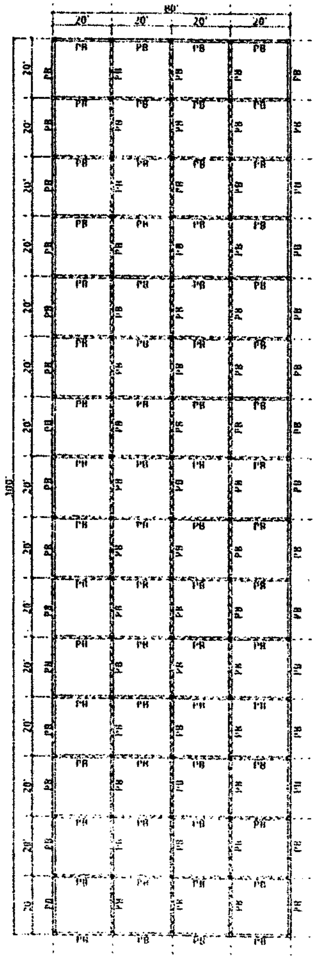


F.G

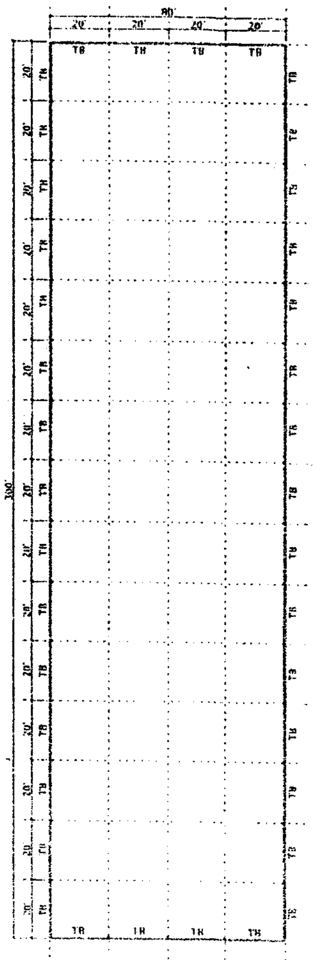




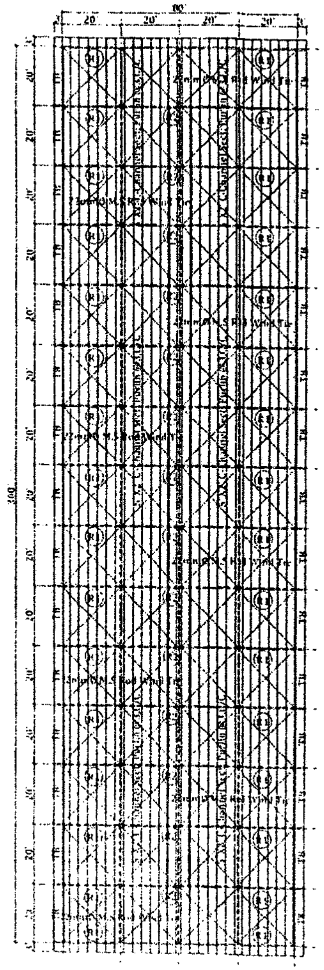
COLUMN FOOTING PLAN
Scale=1":1/20'



PLINTH BEAM PLAN
Scale=1":1/20'



TIE BEAM PLAN
Scale=1":1/20'



M.S COLUMN & ROOF FRAMING PLAN
Scale=1":1/20'

STEEL SCHEDULE

TYPE	SIZE	Wt(lb/ft)	Webthk(in)	flangethk(in)	Remark
SC1	12"X6"	25.4	0.236	0.354	H Section with 12"x12"x1/2"Base plate& 6-25mmØRag Bolt
TB	6"X4"	14.5	0.236	0.354	H-Section
R1	8"x6"	20.6	0.236	0.354	H-Section
R2	6"X6"	14.5	0.236	0.354	H-Section
Purlin	4 X2	6.236	0.3	0.3	C Channel Section

PLINTH BEAM SCHEDULE

TYPE	SIZE	MAIN REINFORCEMENT		Extra bar	STIRRUP
		TOP	BOTTOM		
PB	12"x18"	4-20mmØ	4-20mmØ	-	8mmØ@4"-6"c/c(2-Set)

FOOTING SCHEDULE

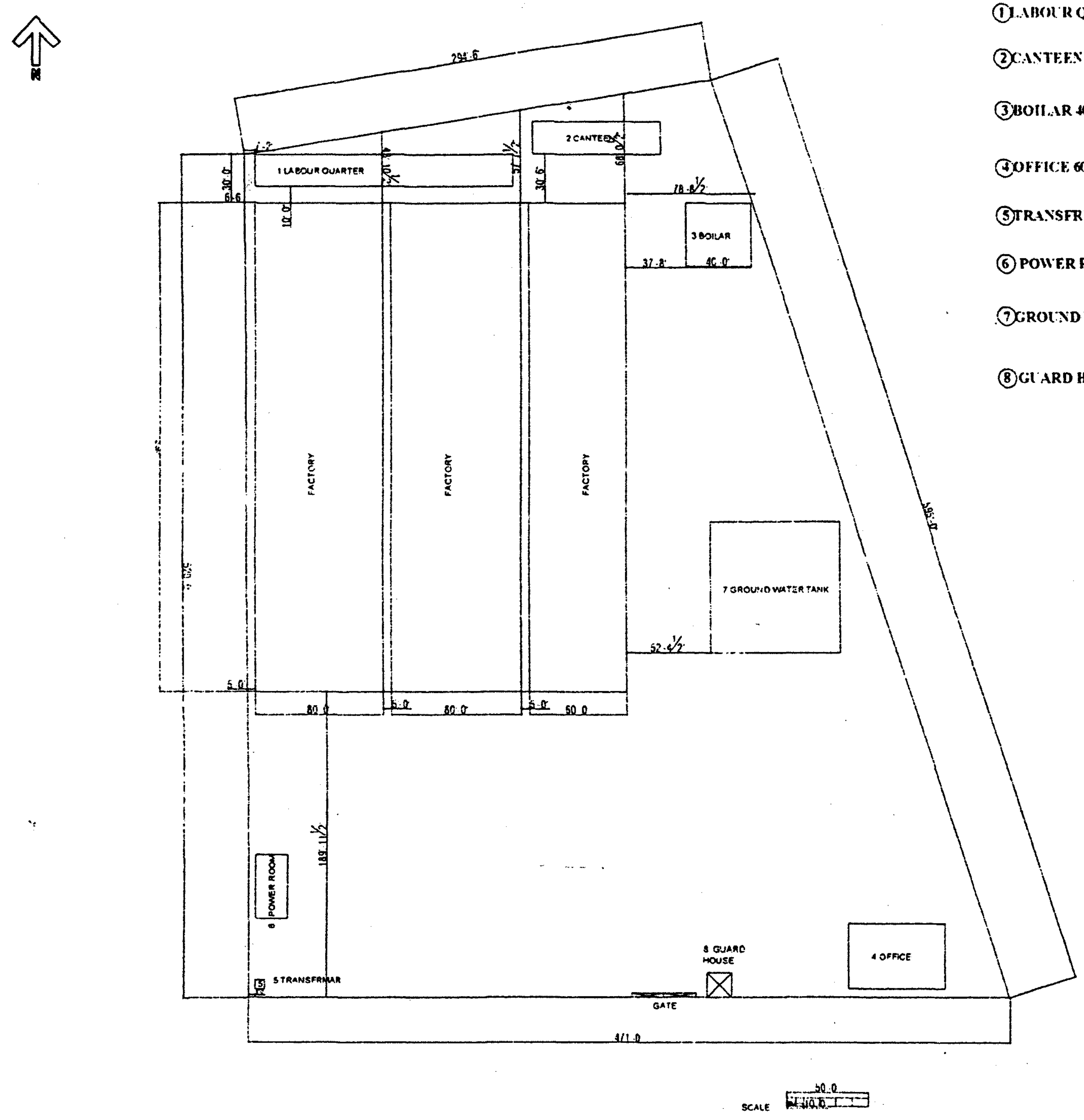
CLEVER COVER =2"

TYPE	SIZE			REINFORCEMENT		DEPTH	REMARK
	L	B	T	SHORT STEEL	LONG STEEL		
F1	5'	5'	14"	16mmØ @ 6" c/c	16mmØ @ 6" c/c	6'	ISOLATED
F2	3'	3'	12"	14mmØ @ 6" c/c	14mmØ @ 6" c/c	5'	ISOLATED

R.C.C COLUMN SCHEDULE

TYPE	LEVEL	SIZE		REINF.		TIE		set
		B(in)	D(in)	NO	Ø(mm)	Ø(mm)	Spacing(in)	
RC1	footing To Plinth level	12	16	8	25	10	6	2
PC	footing To Plinth level	9	12	6	16	6	6	1

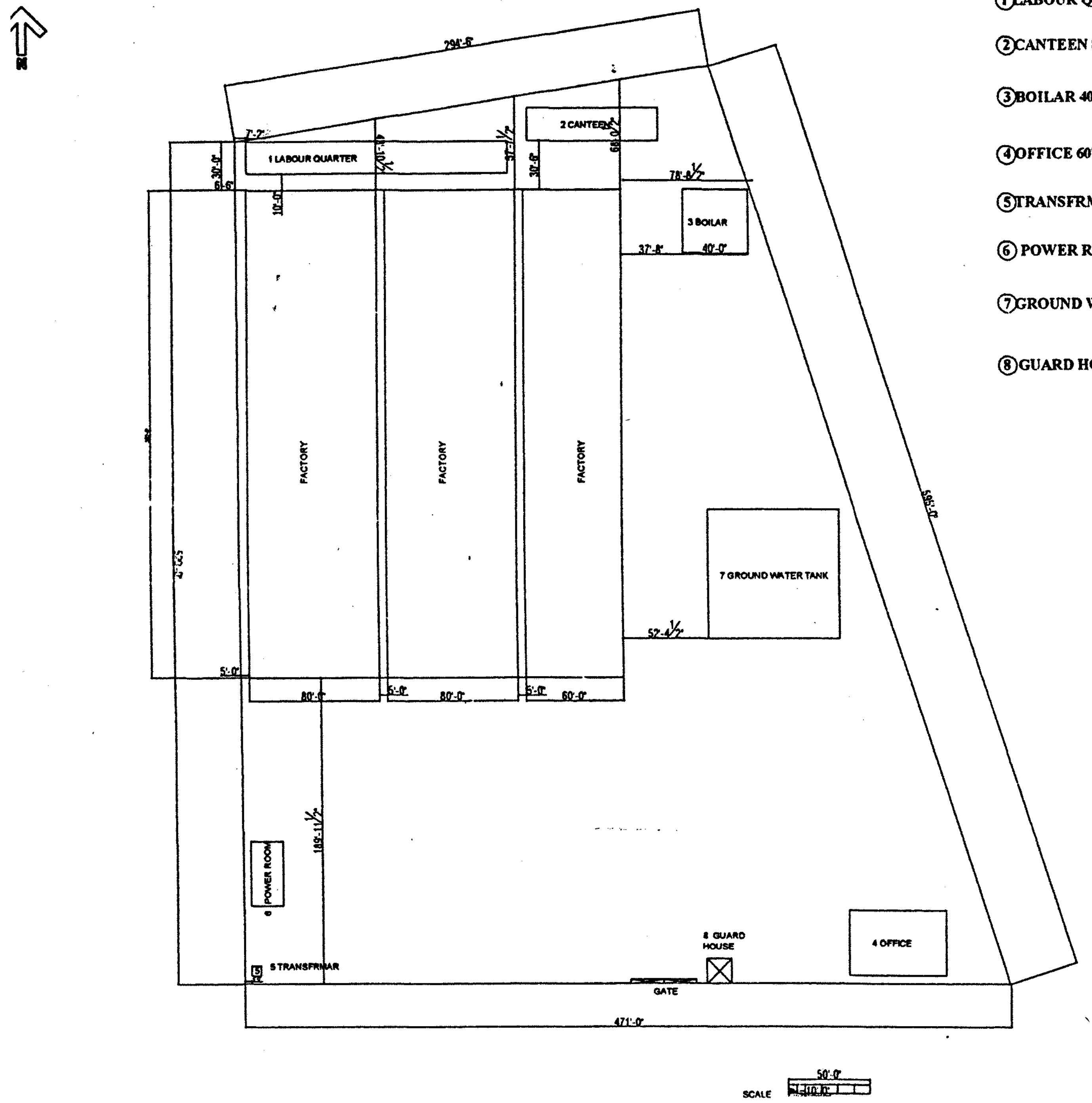
OWNER APPLICATION	
PROJECT	PROPOSED 1 STOREYED STEEL BUILDING
BLOCK NO	
LOT NO	
SUBJECT	COLUMN FOOTING PLAN PLINTH BEAM PLAN TIE BEAM PLAN PURLIN & RAFTER PLAN SCHEDULE
SCALE	AS SHOWN
NAME	PPJR
SHEET NO	3
L.S	
S.E.C	



LEGEND

1. LABOUR QUARTER 160'x20'
2. CANTEEN 80'x20'
3. BOILAR 40'x40'
4. OFFICE 60'x40'
5. TRANSFRMAR 6'X6'
6. POWER ROOM 40'x20'
7. GROUND WATER TANK 80'x80'
8. GUARD HOUSE 15'X15'

OWNER APPLICATION U KHIN MAUNG LAY+DAW THIDA PLOT No.193/194B,U HTUN NYO STREET. ZONE(1)DAGON SEIK KAN TOWNSHIP	
PROJECT	PROPOSED
	BLOCK NO.
	LOT NO.
SUBJECT	
	SHEET
DATE	



LEGEND

1. LABOUR QUARTER 160'x20'
2. CANTEEN 80'x20'
3. BOILAR 40'x40'
4. OFFICE 60'x40'
5. TRANSFRMAR 6'X6'
6. POWER ROOM 40'x20'
7. GROUND WATER TANK 80'x80'
8. GUARD HOUSE 15'X15'

OWNER APPLICATION

U KHIN MAUNG LAY+DAW THIDA
PLOT No.193/194B,U HTUN NYO STREET.
ZONE(1)DAGON SEIK KAN TOWNSHIP

PROJECT	PROPOSED	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
SUBJECT		
		SHEET
DATE		

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

PURCHASE OF RAW MATERIAL FROM MTE

Sr. No.	Particulars	Qty	Year					
			year 1	year 2	year 3	year 4	year 5	year 6-15
1	Purchase quantity							
	Gurjan Logs (Export Quality)	H.T	10000	10000	10000	11000	11000	11000
	Gurjan Logs (Export Reject)	H.T	10000	10000	10000	11000	11000	11000
	Teak logs for Saw Mill	H.T	9600	9600	9600	10560	10560	10560
	Teak logs for slicing	H.T	900	900	900	990	990	990
	Total		**30500**	**30500**	**30500**	**33550**	**33550**	**33550**
2	Purchase Price							
	Gurjan Logs (Export Quality)	USD/H.T	500	525	551	579	608	638
	Gurjan Logs (Export Reject)	USD/H.T	400	420	441	463	486	510
	Teak logs for Saw Mill	USD/H.T	800	840	882	926	972	1021
	Teak logs for slicing	USD/H.T	2650	2783	2922	3068	3221	3382
	(Assorted grade)							
3	Purchase Value							
	Gurjan Logs (Export Quality)	USD(000)	5000	5250	5510	6369	6688	7018
	Gurjan Logs (Export Reject)	USD(000)	4000	4200	4410	5093	5346	5610
	Teak logs for Saw Mill	USD(000)	7680	8064	8467	9779	10264	10782
	Teak logs for slicing	USD(000)	2385	2505	2630	3037	3189	3348
	Total		**19065**	**20019**	**21017**	**24278**	**25487**	**26758**

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

TRANSPORTATION COST

Sl No	Particulars	Unit	Year					
			year 1	year 2	year 3	year 4	year 5	year 6-15
	Transportation Cost	US$/Ton	70	74	78	82	86	90
	Total Transportation Cost	US$/000	2135	2257	2379	2751	2885	3020
	Total Cost Kyat (000)		**2562000**	**2708400**	**2854800**	**3301200**	**3462000**	**3624000**

Note Every year 5% inflation has been considered in purchase price and cost of transportation.
1 USD = 1200 Kyats taken

ANNEX - E
Sheet (2)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

LIST OF RAW MATERIALS & CONSUMABLES TO BE IMPORTED

Sr. No.	Particulars	Unit	Year					
			year 1	year 2	year 3	year 4	year 5	year 6-15
1	**Raw Materials & Consumables:**							
	Green veneer tape	roll	80000	80000	80000	88000	88000	88000
	Core Veneer tape	roll	30000	30000	30000	30000	30000	30000
	Sanding Paper for wide belt sander	pcs	120	120	120	120	120	120
	Scrapping steel	kg	26640	26640	26640	26640	26640	26640
	UF Powder resin	kg	162000	162000	162000	162000	162000	162000
	PF Powder Resin	kg	646800	646800	646800	646800	646800	646800
	Peeling Knives 108"	pcs	72	72	72	74	74	76
	Pressure bar 108"	pcs	12	12	12	12	12	13
	Peeling knives 56"	pcs	4	4	4	4	4	4
	Peeling Pressure bar 56"	Pcs	1	1	1	1	1	1
2	**Purchase Price**							
	Green veneer tape	US$/roll	1.75	1.84	1.93	2.03	2.13	2.23
	Core Veneer tape	US$/roll	1.10	1.16	1.21	1.27	1.34	1.40
	Sanding Paper for wide belt sander	US$/pc	20.00	21.00	22.05	23.15	24.31	25.53
	Scrapping steel	US$/kg	1.50	1.58	1.65	1.74	1.82	1.91
	UF Powder resin	US$/kg	0.90	0.95	0.99	1.04	1.09	1.15
	PF Powder Resin	US$/kg	2.40	2.52	2.65	2.78	2.92	3.06
	Peeling Knives 108"	US$/pc	800.00	840.00	882.00	926.10	972.41	1021.03
	Pressure bar 108"	US$/pc	800.00	840.00	882.00	926.10	972.41	1021.03
	Peeling knives 56"	US$/pc	400.00	420.00	441.00	463.05	486.20	510.51
	Peeling Pressure bar 56"	US$/pc	400.00	420.00	441.00	463.05	486.20	510.51
3	**Purchase Value**							
	Green veneer tape	US$(000)	140.00	147.00	154.35	178.27	187.19	196.55
	Core Veneer tape	US$(000)	33.00	34.65	36.38	38.20	40.11	42.12
	Sanding Paper for wide belt sander	US$(000)	2.40	2.52	2.65	2.78	2.92	3.06
	Scrapping steel	US$(000)	39.96	41.96	44.06	46.26	48.57	51.00
	UF Powder resin	US$(000)	145.80	153.09	160.74	168.78	177.22	186.08
	PF Powder Resin	US$(000)	1552.32	1629.94	1711.43	1797.00	1886.85	1981.20
	Peeling Knives 108"	US$(000)	57.60	60.48	63.50	68.53	71.96	77.60
	Pressure bar 108"	US$(000)	9.60	10.08	10.58	11.11	11.67	13.27
	Peeling knives 56"	US$(000)	1.60	1.68	1.76	1.85	1.94	2.04
	Peeling Pressure bar 56"	US$(000)	0.40	0.42	0.44	0.46	0.49	0.51
		TOTAL	**1982.68**	**2081.81**	**2185.90**	**2313.26**	**2428.92**	**2553.43**

ANNEX - F
Sheet (1)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

DETAIL OF OWN CONSUMPTION OF VENEER

Sr. No.	PARTICULARS		UNIT	YEAR					
				YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6-15
1	Plywood production		CBM	12000	12000	12000	12960	12960	12960
2	Production Break up								
	3.20MM	53%	CBM	6360.00	6360.00	6360.00	6868.80	6868.80	6868.80
	6MM	28%	CBM	3360.00	3360.00	3360.00	3628.80	3628.80	3628.80
	12MM	9%	CBM	1080.00	1080.00	1080.00	1166.40	1166.40	1166.40
	19MM	10%	CBM	1200.00	1200.00	1200.00	1296.00	1296.00	1296.00
		100%		12000.00	12000.00	12000.00	12960.00	12960.00	12960.00
3	Production in Sq Mtr (face area)								
	3.20MM		Sq Mtr	1987500	1987500	1987500	2146500	2146500	2146500
	6MM		Sq Mtr	560000	560000	560000	604800	604800	604800
	12MM		Sq Mtr	90000	90000	90000	97200	97200	97200
	19MM		Sq Mtr	63158	63158	63158	68211	68211	68211
4	Plywood Composition per Sq mtr								
a	Face								
	3.20MM		MM	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
	6MM		MM	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
	12MM		MM	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
	19MM		MM	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
b	Core & Long Core:								
	3.20MM		MM	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
	6MM		MM	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4
	12MM		MM	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5
	19MM		MM	19.2	19.2	19.2	19.2	19.2	19.2
5	Veneer consumption								
a	Face								
	3.20MM		CBM	2385	2385	2385	2576	2576	2576
	6MM		CBM	672	672	672	726	726	726
	12MM		CBM	108	108	108	117	117	117
	19MM		CBM	76	76	76	82	82	82
			Total:	3241	3241	3241	3500	3500	3500
b	Core & Long Core:								
	3.20MM		CBM	4969	4969	4969	5366	5366	5366
	6MM		CBM	3024	3024	3024	3266	3266	3266
	12MM		CBM	1125	1125	1125	1215	1215	1215
	19MM		CBM	1213	1213	1213	1310	1310	1310
			Total:	10330	10330	10330	11157	11157	11157
c	Process wastage								
	FACE		%	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	CORE		%	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
d	Total FACE consumption		CBM	3306	3306	3306	3570	3570	3570
e	Total CORE consumption		CBM	10950	10950	10950	11826	11826	11826

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

DETAIL OF PLYWOOD SALE

Sr. No.	PARTICULARS		UNIT	YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6-15
1	Plywood production		CBM	12000	12000	12000	12960	12960	12960
2	Production Break up								
	3.20MM		CBM	6360	6360	6360	6869	6869	6869
	6MM		CBM	3360	3360	3360	3629	3629	3629
	12MM		CBM	1080	1080	1080	1166	1166	1166
	19MM		CBM	1200	1200	1200	1296	1296	1296
		TOTAL		12000	12000	12000	12960	12960	12960
3	SALE IN LOCAL MARKET-QUANTITY	20%							
	3.20MM		CBM	1272	1272	1272	1374	1374	1374
	6MM		CBM	672	672	672	726	726	726
	12MM		CBM	216	216	216	233	233	233
	19MM		CBM	240	240	240	259	259	259
		TOTAL		2400	2400	2400	2592	2592	2592
4	SELLING PRICE IN KYAT								
	3.20MM		KYAT/CBM	675800	709590	745070	782323	821439	862511
	6MM		KYAT/CBM	675800	709590	745070	782323	821439	862511
	12MM		KYAT/CBM	675800	709590	745070	782323	821439	862511
	19MM		KYAT/CBM	675800	709590	745070	782323	821439	862511
5	SALE VALUE OF LOCAL MARKET								
	3.20MM		KYAT/000	859618	902598	947728	1074724	1128460	1184883
	6MM		KYAT/000	454138	476844	500687	567779	596168	625976
	12MM		KYAT/000	145973	153271	160935	182500	191625	201207
	19MM		KYAT/000	162192	170302	178817	202778	212917	223563
		TOTAL		1621920	1703016	1788167	2027781	2129170	2235629
6	EXPORT PLYWOOD QUANTITY	80%							
	3.20MM		CBM	5088	5088	5088	5495	5495	5495
	6MM		CBM	2688	2688	2688	2903	2903	2903
	12MM		CBM	864	864	864	933	933	933
	19MM		CBM	960	960	960	1037	1037	1037
		TOTAL		9600	9600	9600	10368	10368	10368
7	EXPORT SELLING PRICE								
	3.20MM		US$/CBM	750.00	788.00	827.00	868.00	911.00	957.00
	6MM		US$/CBM	730.00	767.00	805.00	845.00	887.00	931.00
	12MM		US$/CBM	700.00	735.00	772.00	811.00	852.00	895.00
	19MM		US$/CBM	700.00	735.00	772.00	811.00	852.00	895.00
8	SALE VALUE EXPORT PLYWOOD								
	3.20MM.		US$/000	3816	4009	4208	4770	5006	5259
	6MM		US$/000	1962	2062	2164	2453	2575	2703
	12MM		US$/000	605	635	667	757	795	835
	19MM		US$/000	672	706	741	841	883	928
		TOTAL		7055	7412	7780	8820	9259	9725

ANNEX - F
Sheet (3)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

DETAIL OF COMMERCIAL FACE & TEAK VENEER PRODUCTION AND SALE

Sr. No.	PARTICULARS		UNIT	YEAR					
				YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6-15
1	**Purchase in H.T**								
	Gurjan Logs (Export Quality)		H.T	10000	10000	10000	11000	11000	11000
	Gurjan Logs (Export Reject)		H.T	10000	10000	10000	11000	11000	11000
	Teak logs for slicing		H.T	900	900	900	990	990	990
2	**Purchase Equivalent in CBM**								
	Gurjan Logs (Export Quality)		CBM	18025	18025	18025	19827	19827	19827
	Gurjan Logs (Export Reject)		CBM	18025	18025	18025	19827	19827	19827
	Teak logs for slicing		CBM	1622	1622	1622	1784	1784	1784
3	**Recovery %**								
	Gurjan Logs (Export Quality)								
	Face		%	60	60	60	60	60	60
	Core		%	20	20	20	20	20	20
		Total	%	**80**	**80**	**80**	**80**	**80**	**80**
	Gurjan Logs (Export Reject)								
	Face		%	30	30	30	30	30	30
	Core		%	41	41	41	41	41	41
		Total		**71**	**71**	**71**	**71**	**71**	**71**
	Teak logs for slicing		%	49	49	49	49	49	49
4	**Production in CBM**								
	Gurjan Logs (Export Quality)								
	Face		CBM	10815	10815	10815	11896	11896	11896
	Core		CBM	3605	3605	3605	3965	3965	3965
		Total	**CBM**	**14420**	**14420**	**14420**	**15861**	**15861**	**15861**
	Gurjan Logs (Export Reject)								
	Face		CBM	5408	5408	5408	5948	5948	5948
	Core		CBM	7390	7390	7390	8129	8129	8129
		Total	**CBM**	**12798**	**12798**	**12798**	**14077**	**14077**	**14077**
	Teak logs for slicing		CBM	795	795	795	874	874	874
5	**SUMMARRY OF PRODUCTION**								
	Face		CBM	16223	16223	16223	17844	17844	17844
	Core		CBM	10995	10995	10995	12094	12094	12094
	Teak Veneer		CBM	795	795	795	874	874	874
6	**Less Own Consumption:**								
	Face		CBM	3306	3306	3306	3570	3570	3570
	Core		CBM	10950	10950	10950	11826	11826	11826
	Teak Veneer		CBM	0	0	0	0	0	0
7	**Export veneer Quantity**								
	Face		CBM	12917	12917	12917	14274	14274	14274
	Core		CBM	45	45	45	268	268	268
	Teak Veneer		CBM	795	795	795	874	874	874
		Total		**13757**	**13757**	**13757**	**15416**	**15416**	**15416**
8	**Export Price**								
	Face		USD/CBM	550	578	607	637	669	702
	Core		USD/CBM	300	300	300	300	300	300
	Teak Veneer		USD/CBM	5150	5408	5678	5962	6260	6573
9	**Export Value of Veneer**								
	Face		USD/000	7105	7466	7841	9093	9549	10020
	Core		USD/000	13.50	13.50	13.50	80.33	80.33	80.33
	Teak Veneer		USD/000	4094	4299	4514	5211	5471	5745
		Total		**11213**	**11779**	**12369**	**14384**	**15100**	**15845**

ANNEX - F
Sheet (4)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

DETAIL OF SAWN TIMBER PRODUCTION AND SALE

Sr. No.	PARTICULARS		UNIT	YEAR					
				YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6-15
1	Purchase in H.T		H.T	9600	9600	9600	9600	9600	9600
2	Purchase Equivalent in CBM		CBM	17304	17304	17304	17304	17304	17304
3	Recovery %		%	80	80	80	80	80	80
4	Production in CBM		CBM	13843	13843	13843	13843	13843	13843
5	Sale pattern:								
	Local		%	0	0	0	0	0	0
	Export		%	100	100	100	100	100	100
6	Export Sale in CBM (FOB)			13843	13843	13843	14397	14397	14397
7	Sale Price per CBM in Export market		USD/CBM	685	719	755	793	833	875
9	Sale Value in Local Market								
8	Sale value in Export Market		USD/000	9482	9953	10451	11417	11993	12597

ANNEX - F
Sheet (5)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

SUMMARRY OF TOTAL SALE

Sr. No.	PARTICULARS		UNIT	YEAR					
				YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6-15
1	TOTAL EXPORT SALE:								
	PLYWOOD (80%)		USD/000	7055.04	7411.68	7779.74	8820.37	9259.35	9724.56
	FACE VENEER (100%)		USD/000	7105.00	7466.00	7841.00	9093.00	9549.00	10020.00
	CORE VENEER (100%)		USD/000	13.50	13.50	13.50	80.33	80.33	80.33
	TEAK VENEER (100%)		USD/000	4094.25	4299.36	4514.01	5210.79	5471.24	5744.80
	SAWN TIMBER (100%)		USD/000	9482.00	9953.00	10451.00	11417.00	11993.00	12597.00
	TOTAL		**USD/000**	**27749.79**	**29143.54**	**30599.25**	**34621.49**	**36352.92**	**38166.69**
2	**TOTAL LOCAL SALE: (20%)**		KYAT/000	1621920.00	1703016.00	1788166.80	2027781.15	2129170.21	2235628.72
	TOTAL EQUIVALENT KYAT			**33299748**	**34972248**	**36719105**	**41545784**	**43623503**	**45800032**

ANNEX - G
Sheet (1)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS ACCOUNT

(In Thousand)

Sr. No.	PARTICULARS	YEAR 1			YEAR 2			YEAR 3		
		US$	Local Kyat	Total US$	US$	Local Kyat	Total US$	US$	Local Kyat	Total US$
1	SALES	27750	1621920	29102	29144	1703016	30563	30599	1788167	32089
	Total Income	**27750**	**1621920**	**29102**	**29144**	**1703016**	**30563**	**30599**	**1788167**	**32089**
2	COST OF SALES:									
	Raw Material from MTE	19065		19065	20019		20019	21017		21017
	Raw Material & Consumable Import	1983		1983	2082		2082	2186		2186
	Transportation Of Raw Material		2562000	2135		2708400	2257		2854800	2379
	Labour	147	592560	641	154	622188	672	162	653299	706
	Power & Fuel		690000	575		724500	604		760725	633
	Repair & Maintenance		400000	333		420000	350		441000	368
	Land Lease	105		105	105		105	105		105
	Miscelleneous	2135	81096	2203	2257	85151	2328	2379	89408	2454
	Forest Rehabilitation	153		153	153		153	153		153
	Cost for FOB delivery @USD30 per CBM		1070000	892		1123500	936		1179675	983
	Commercial tax @5%		81096	68		85151	71		89408	75
	Depriciation		186540	155		186540	155		186540	155
	Total Cost	**23588**	**5663292**	**28308**	**24770**	**5955430**	**29733**	**26002**	**6254855**	**31214**
3	**Gross Profit**	**4162**	**-4041372**	**794**	**4374**	**-4252414**	**830**	**4597**	**-4466688**	**875**
4	**Corporate Tax**									
5	**Profit after Tax**	**4162**	**-4041372**	**794**	**4374**	**-4252414**	**830**	**4597**	**-4466688**	**875**
6	**CSR (2%)**			**16**			**17**			**18**

NOTE:- (ALL IN 0000) 1 USD = 1200 KYAT

	Depriciation:	**Kyat (000)**		**Depriciation**
1	On Factory Building	243600.00	5.00%	12180.00
2	On Machinery	2745600	6.25%	171600.00
3	Furniture	27600.00	10%	2760.00
			Total	**186540.00**

ANNEX - G
Sheet (2)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS ACCOUNT

(In Thousand)

Sr. No.	PARTICULARS	YEAR 4			YEAR 5			YEAR 6		
		US$	Local Kyat	Total US$	US$	Local Kyat	Total US$	US$	Local Kyat	Total US$
1	SALES	34621	2027781	36311	36353	2129170	38127	38167	2235629	40030
	Total Income	**34621**	**2027781**	**36311**	**36353**	**2129170**	**38127**	**38167**	**2235629**	**40030**
2	COST OF SALES:									
	Raw Material from MTE	24278		24278	25487		25487	26758		26758
	Raw Material & Consumable Import	2313		2313	2429		2429	2553		2553
	Transportation Of Raw Material		3301200	2751		3462000	2885		3624000	3020
	Labour	170	685966	742	178	720264	778	186	756279	816
	Power & Fuel		798761	666		838699	699		838699	699
	Repair & Maintenance		463050	386		486203	405		486203	405
	Land Lease	105		105	105		105	111		111
	Miscelleneous	2751	101389	2835	2885	106459	2974	3020	111781	3113
	Forest Rehabilitation (5 USD/ton)	168		168	168		168	168		168
	Cost for FOB delivery @USD30 per CBM		1238659	1032		1300592	1084		1300592	1084
	Commercial tax @5%		101389	84		106459	89		111781	93
	Depriciation		186540	155		186540	155		186540	155
	Total Cost	**29785**	**6876954**	**35516**	**31252**	**7207216**	**37258**	**32796**	**7415875**	**38976**
3	**Gross Profit**	**4836**	**-4849173**	**795**	**5101**	**-5078046**	**869**	**5371**	**-5180246**	**1054**
4	**Corporate Tax**									**264**
5	**Profit after Tax**	**4836**	**-4849173**	**795**	**5101**	**-5078046**	**869**	**5371**	**-5180246**	**790**
6	**CSR (2%)**			**16**			**17**			**16**

ANNEX - G
Sheet (3)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS ACCOUNT

(In Thousand)

Sr. No.	PARTICULARS	YEAR 7			YEAR 8			YEAR 9		
		US$	Local Kyat	Total US$	US$	Local Kyat	Total US$	US$	Local Kyat	Total US$
1	SALES	38167	2235629	40030	38167	2235629	40030	38167	2235629	40030
	Total Income	**38167**	**2235629**	**40030**	**38167**	**2235629**	**40030**	**38167**	**2235629**	**40030**
2	COST OF SALES:									
	Raw Material from MTE	26758		26758	26758		26758	26758		26758
	Raw Material & Consumable Import	2553		2553	2553		2553	2553		2553
	Transportation Of Raw Material		3805200	3171		3805200	3171		3805200	3171
	Labour	186	756279	816	186	756279	816	186	756279	816
	Power & Fuel		880634	734		880634	734		880634	734
	Repair & Maintenance		510513	425		510513	425		510513	425
	Land Lease	111		111	111		111	111		111
	Miscelleneous	3020	111781	3113	3020	111781	3113	3020	111781	3113
	Forest Rehabilitation (5 USD/ton)	168		168	168		168	168		168
	Cost for FOB delivery @USD30 per CBM		1278900	1066		1278900	1066		1278900	1066
	Commercial tax @5%		111781	93		111781	93		111781	93
	Depriciation		186540	155		186540	155		186540	155
	Total Cost	**32796**	**7641628**	**39164**	**32796**	**7641628**	**39164**	**32796**	**7641628**	**39164**
3	**Gross Profit**	**5371**	**-5405999**	**866**	**5371**	**-5405999**	**866**	**5371**	**-5405999**	**866**
4	**Corporate Tax**			**217**			**217**			**217**
5	**Profit after Tax**	**5371**	**-5405999**	**649**	**5371**	**-5405999**	**649**	**5371**	**-5405999**	**649**
6	**CSR (2%)**			**13**			**13**			**13**

ANNEX - G
Sheet (4)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS ACCOUNT

(In Thousand)

Sr. No.	PARTICULARS	YEAR 10			YEAR 11-13			YEAR 14-15		
		US$	Local Kyat	Total US$	US$	Local Kyat	Total US$	US$	Local Kyat	Total US$
1	SALES	38167	2235629	40030	38167	2235629	40030	38167	2235629	40030
	Total Income	**38167**	**2235629**	**40030**	**38167**	**2235629**	**40030**	**38167**	**2235629**	**40030**
2	COST OF SALES:									
	Raw Material from MTE	26758		26758	26758		26758	26758		26758
	Raw Material & Consumable Import	2553		2553	2553		2553	2553		2553
	Transportation Of Raw Material		3805200	3171		3805200	3171		3805200	3171
	Labour	186	756279	816	186	756279	816	186	756279	816
	Power & Fuel		880634	734		880634	734		880634	734
	Repair & Maintenance		510513	425		510513	425		510513	425
	Land Lease	111		111	120		120	120		120
	Miscelleneous	3020	111781	3113	3020	111781	3113	3020	111781	3113
	Forest Rehabilitation (5 USD/ton)	168		168	168		168	168		168
	Cost for FOB delivery @USD30 per CBM		1278900	1066		1278900	1066		1278900	1066
	Commercial tax @5%		111781	93		111781	93		111781	93
	Depriciation		186540	155		183780	153		183780	153
	Total Cost	**32796**	**7641628**	**39164**	**32805**	**7638868**	**39171**	**32805**	**7638868**	**39171**
3	**Gross Profit**	**5371**	**-5405999**	**866**	**5362**	**-5403239**	**859**	**5362**	**-5403239**	**859**
4	**Corporate Tax**			**217**			**215**			**215**
5	**Profit after Tax**	**5371**	**-5405999**	**649**	**5362**	**-5403239**	**644**	**5362**	**-5403239**	**644**
6	**CSR (2%)**			**13**			**13**			**13**

ANNEX - H
Sheet (1)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

CASH FLOW STATEMENT

Particulars	Construction Period	Operation Period									
		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
		US$/000	US$/000	US$/000	US$/000	US$/000	US$/000	US$/000	US$/000	US$/000	US$/000
CASH IN FLOW	0	949	985	1030	950	1024	945	804	804	804	804
Break up:											
Net Profit after Tax		794	830	875	795	869	790	649	649	649	649
Add: Depriciation		155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
CASH OUT FLOW											
Break up											
Capital Contribution	4226										
NET CASH FLOW	**-4226**	**949**	**985**	**1030**	**950**	**1024**	**945**	**804**	**804**	**804**	**804**
Opening Balance		**-4226**	**-3277**	**-2292**	**-1262**	**-312**	**712**	**1657**	**2461**	**3265**	**4069**
Closing Balance	**-4226**	**-3277**	**-2292**	**-1262**	**-312**	**712**	**1657**	**2461**	**3265**	**4069**	**4873**

Pay-back Period = 4 years 4 months

	Kyat	Period
Year 3-5	-312	4 Years
Year 4= (312/1024)*12	-312	4 months

ANNEX - H

Sheet (2)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

CASH FLOW STATEMENT

Particulars	Operation Period				
	11	12	13	14	15
	US$/000	US$/000	US$/000	US$/000	US$/000
CASH IN FLOW	797	797	797	797	797
Break up:					
Net Profit after Tax	644	644	644	644	644
Add: Depriciation	153	153	153	153	153
CASH OUT FLOW					
Break up					
Capital Contribution					
NET CASH FLOW	**797**	**797**	**797**	**797**	**797**
Opening Balance	**4873**	**5670**	**6467**	**7264**	**8062**
Closing Balance	**5670**	**6467**	**7264**	**8062**	**8859**

Annexure (I)

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

Calculation of Internal Rate of Return

(In Thousand)

Year	Cash Inflow	Cash Outflow	Net Cash Flow	DF 20%		DF25%	
				Rate	PV	Rate	PV
1*		4226	(4,226)	1	(4,226)	1	-4226
1	949		949	0.833	791	0.800	759
2	985		985	0.694	684	0.640	630
3	1,030		1,030	0.579	596	0.512	527
4	950		950	0.482	458	0.410	389
5	1,024		1,024	0.402	412	0.328	336
6	945		945	0.335	316	0.262	248
7	804		804	0.279	224	0.210	169
8	804		804	0.233	187	0.168	135
9	804		804	0.194	156	0.134	108
10	804		804	0.162	130	0.107	86
11	797		797	0.135	107	0.086	68
12	797		797	0.112	89	0.069	55
13	797		797	0.093	75	0.055	44
14	797		797	0.078	62	0.044	35
15	797		797	0.065	52	0.035	28
	9,099	-	8,859		113		(609)

Internal Rate of Return = 21%

Internal Rate of Return = 20+((113/722)*25-20)
= 20+ (113/722)*5
= 20+ 0.16 *5
= 20+0.80 =20.80 = 21%

A= the Lowest Interest Rate
B= the Highest Interest Rate
a= Positive NPV
b= Negative NPV

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

DETAILS OF PAYMENT TO EMPLOYEES

Sr. No.	DESIGNATION	REQUIRED EMPLOYEES IN NUMBER	SALARY per person Month Kyat	SALARY per person Yearly Kyat	SALARY PER YEAR YEAR 1 kyat 000	YEAR 2 kyat 000	YEAR 3 kyat 000	YEAR 4 kyat 000	YEAR 5 kyat 000	YEAR 6-30 kyat 000
A	**LOCAL EMPLOYMENT**									
1	Sr. Executive	1	1320000	15840000	15840	16632	17464	18337	19254	20217
2	Production Manager	1	960000	11520000	11520	12096	12701	13336	14003	14703
3	Commercial Manager	1	840000	10080000	10080	10584	11113	11669	12252	12865
4	Shift Incharge	12	120000	1440000	17280	18144	19051	20004	21004	22054
5	Shift Supervisor	9	130000	1560000	14040	14742	15479	16253	17066	17919
6	Operators	18	110000	1320000	23760	24948	26195	27505	28880	30324
7	Skilled Workers	33	100000	1200000	39600	41580	43659	45842	48134	50541
8	Store Incharge	1	120000	1440000	1440	1512	1588	1667	1750	1838
9	Supervisors	15	110000	1320000	19800	20790	21830	22922	24068	25271
10	Accounts Assistant	2	110000	1320000	2640	2772	2911	3057	3210	3371
11	Electrican	2	110000	1320000	2640	2772	2911	3057	3210	3371
12	Maintenance Assistant	2	110000	1320000	2640	2772	2911	3057	3210	3371
13	Store Keeper	2	100000	1200000	2400	2520	2646	2778	2917	3063
14	Office Staff	4	100000	1200000	4800	5040	5292	5557	5835	6127
15	Unskilled Workers	360	95000	1140000	410400	430920	452466	475089	498843	523785
16	Security staff	8	95000	1140000	9120	9576	10055	10558	11086	11640
17	Others	4	95000	1140000	4560	4788	5027	5278	5542	5819
	Total	**475**			**592560**	**622188**	**653299**	**685966**	**720264**	**756279**

Sr. No.	DESIGNATION	REQUIRED EMPLOYEES IN NUMBER	SALARY per person Month USD$	SALARY per person Yearly USD$	SALARY PER YEAR YEAR 1 USD$ 000	YEAR 2 USD$ 000	YEAR 3 USD$ 000	YEAR 4 USD$ 000	YEAR 5 USD$ 000	YEAR 6-30 USD$ 000
B	**FOREIGN EXPERT & TECHNICIANS**									
1	Sr. Executive	1	1100	13200	13	14	15	16	17	18
2	Shift Incharge	3	600	7200	22	23	24	25	26	27
3	Shift Supervisor	3	650	7800	23	24	25	26	27	28
4	Operators	6	400	4800	29	30	32	34	36	38
5	Skilled Workers	11	400	4800	53	56	59	62	65	68
6	Stores Incharge	1	600	7200	7	7	7	7	7	7
	Total	**25**			**147**	**154**	**162**	**170**	**178**	**186**

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED
WORKSITE PLEASANT AND WORKER WELFARE PROGRAMME

"Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited" Manufacturing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber and arranged worksite pleasant and worker welfare as follows;

1. Build the staff housing requirement for workers.
2. The Library will be opened for workers to proper knowledge.
3. Will be arranged Health Clinic to make health care and cure.
4. Cultivate the flower gardens and trees for environment green plantation and will be made to environment pleasant.
5. Constructed the worker dinning room and will supply desk, chair, soap and toilet materials.
6. Will be constructed sufficiently bath room and toilet, separate man and woman.
7. Have dusty baskets and toilet rooms to clean environment, make to clean factory environment, built the water canal and always make to clean.
8. Make sound proof, good lighting and air fresh of factory.
9. Will be arranged security gate and factory security, staff security, fire security. Will be arranged that the workers may be done under law and abide the present laws.

Yours Respectfully

P Jain

Mr. Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.

FIRE SECURITY MANAGEMENT

1. AIM AND OBJECTION

" **Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited**", Manufacturing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber, attend to make advance prevent not to be come other loses about fire dangerous.

2. LOCATION

Plot No. (193/194-Kha), U Tun Nyo Street, Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon Region,

3. WORKS DUTY

Must to be abided to over come implement the aim and objection.

(a) Fire Dangerous Prevention
(b) Fire Die Out Works
(c) Re-Settlement and Re-Establish works.

4. FIRE DANGEROUS PREVENTION

Prevention works is most of base and most of yield result, must be accurately abided the following instructions and to be abided the added instructions under time and conditions.

(1) Conditions on fire to be removed and prohibited.

(2) Within Project, must be always cleaned a throw away materials, dustbin weed grass on fire.

(3) The fuel oil must be done systematically storage, supplying, using and throwing away under fixed controlled method.

(4) Within Project must be written dangerous noticed letter and hanged up "do not smoke" "do not careless". "Must be used the fire systematically" etc. Specially must be done special notice on oil storage tank and other easy on fire storage place.

(5) Electric using must be fixed and used under directives and methods of Myanma Electrical Enterprise.

(6) Must be fixed underground rings and diverted thunder bolt at building.

(7) Must be written and fixed the office used materials in priority marks.

(8) Form the prevention fire, fire extinguish association and will be taught training for fire.

(9) Have fire extinguishers, fire extinguish pipe tabs and water tank.

5. ADVANCE WORKS TO FIRE EXTINGUISH

Prevention for not firing and if fire, must be abided systematically the works as follows : -

(1) Have fire extinguish boxes, water baskets, sand baskets and fire hang and flat at every building and required place.
(2) Must be fixed automatic fire signal system and waning iron roads.
(3) Must be fixed fire waning system.
(4) If fire must be fixed priority extinguish.
(5) Must be placed daily duty the fire prevent security staff.
(6) If fire, must be done urgent the following :
    (a) Ring the waning bell
    (b) Inform to fire station department that the fire extinguished motor vehicle come and extinguish quickly.
    (c) Transfer to free from fire the priority property.
    (d) Fire Extinguishing.

6. RESETTLEMENT AND REESTABLISH WORKS

If on fire, made the emergency transfer the person and materials if injury and lost, submit to duty supervisors and will be done, placing, carry to clinic, hospital and medical take care help and support.

Yours Respectfully

P Jain

Mr. Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.

E Guard Environmental Services Company Limited
No.99, MyaKanThar Lane, NyeinChanYay Street, 10 Miles, Pyay Road, Sawbwargyigone Quarter,
Insein Township, Yangon 11011, the Republic of the Union of Myanmar.
Tel: 95 1 667953, 95 9 421108946, Email info@eguardservices.com www.eguardservices.com

သို့

Mr. Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd

စာအမှတ်။ ။ 413/ E Guard /MEGWC/ 2015
ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ (၁၃) ရက်၊

အကြောင်းအရာ ။ ။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေပြီဖြစ်ကြောင်း တင်ပြခြင်း၊

၁။ Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd နှင့် E Guard Environmental Services Co., Ltd. တို့ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ (၁၀)ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း) မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁၉၃၊၁၉၄/B) ရှိ စုစုပေါင်းမြေအကျယ်အဝန်း ၄.၇၂၆ ဧက တွင် အထပ်သား၊ မျက်နှာပြင် သစ်ပါးလွှာ၊ မျက်နှာပြင်ကပ်သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာနှင့် သစ်ခွဲသား ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲရန်စာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ကြပါသည်။

၂။ အဆိုပါဆန်းစစ်ခြင်းလုပ်ငန်းများအား ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ (၁၂)ရက်နေ့တွင်စတင်ဆောင်ရွက်နေပြီ ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Aye Thiha
Managing Director
E Guard Environmental Services

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်။ ။01/MEGWC/MIC/2015
ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၅ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ (၁၃)ရက်၊

အကြောင်းအရာ။ ။ **ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE)နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ပြုလုပ်ရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ **မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၁-၉-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၂/ န-၁၃၀/၂၀၁၅ (၇၄၂)**

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁၉၃၊၁၉၄/B) တည်ရှိသော မြေဧက (၄.၇၂၆)တွင် အထပ်သား၊ မျက်နှာပြင်သစ်ပါးလွှာ၊ မျက်နှာပြင်ကပ်သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာနှင့် သစ်ခွဲသားထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လိုအပ်သော **ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)** ကိုရေးဆွဲရန် E Guard Environmental Services Co., Ltd နှင့် ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ (၁၀)ရက်နေ့ တွင် သဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ပြီး၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁၂) ရက်နေ့ တွင် လေ့လာမှုလုပ်ငန်းများ စတင် ဆောင်ရွက်နေပြီဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

အဆိုပါလုပ်ငန်းစဉ်နှင့်ပတ်သက်သည့် အစီရင်ခံစာကို ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၃) ရက်နေ့တွင် ပေးပို့နိုင်ရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Sandeep Rai
Director
MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD CO., LTD.
(M.D ၏ က.စ)

မိတ္တူ။-

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊
လက်ခံ၊

Address : 10 Anson Road, #17-23 International Plaza, Singapore 079903
Ph : +65 62236141, Fax : +65 62234252, www.valencyinternational.com

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD

To :

The Chairman,
Myanmar Investment Commission,

Date : September, 2015

Subject : Undertaking to carry out the report of Initial Environmental Examination (IEE) and Environment Management Plan (EMP) not to be pollution in Environment for Marketing and Manufacturing of Ply Wood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber

Reference : The acknowledgement letter from Myanmar Investment Commission with letter no. YAKA-2/NA-130/2015 (742) on dated 21, September, 2015

1. Above reference, Myanmar Investment Commission acknowledged us to prepare the IEE + EMP report with detailed facts and figures, are in line with the Remarks from Ministry of Environmental Conservation and Forestry and present to them.

2. Hence, we, "**Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited**", will get third party to write the IEE + EMP report that must comply with the Environmental Conservation Law and Myanmar Investment Commission's Laws and procedures.

Yours Respectfully,

P Jain

Mr Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co. Ltd

Address: 10 Anson Road, 17-23 International Plaza, Singapore 079903
Phone: +65 62236141, Fax:+65 62234252 Email:pm@valencyinternational.com

SUBMIT THE CONDITION NOT TO BE POLLUTION IN ENVIRONMENT

"**Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited** " Manufacturing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber and run the proposed works admitted always not to be pollution in environment, have toilets within office and building, have the dustbins, clean the office and building environment, make good in drain, not to be have bad-smell from the drain and systematically throw away the dirty water regarding the motor vehicles cleaning water.

Admitted not to noisy environment of buildings and offices, not to arise pollution in environment and systematically throw – away the dust out from buildings and offences and cultivate the plants, soak up fumes to disappear the bad smell from works. Admitted, must be abided the rules and regulations of Yangon City Development Committee.

Yours Respectfully

P Jain

Mr. Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.

UNDERTAKING TO PAY TAX

"**Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited** " Manufacturing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber and propose submitted works, done by under Foreign Investment Law, admitted that the appointed staff, Income tax of have one year salary Kyats 2,020,000/- above staff cut out from staff's salary under fixed rate and will be paid to state.

Yours Respectfully

Mr. Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.

To

The Chairman,
Myanmar Investment Commission,

Date : June, 2015.

Subject: Undertaking to Corporate Social Responsibility.

We, **"Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited."** will be incorporated under the Foreign Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act. We would like to apply MIC permit for **"Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited."** which will Manufacturing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber, at Plot No. (193/194-Kha), U Tun Nyo Street, Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon Region, for that case we have to provide 2% of Net Profit for CSR (Corporate Social Responsibility). In which we have a plan to provide the following activities and expenditure ratio.

- to Develop for Education Sector 20%
- to Develop for Health Sector 20%
- to Develop for Social Development 20%
- to Develop for protection of Environment 20%
- to Develop for Regional Development 20%

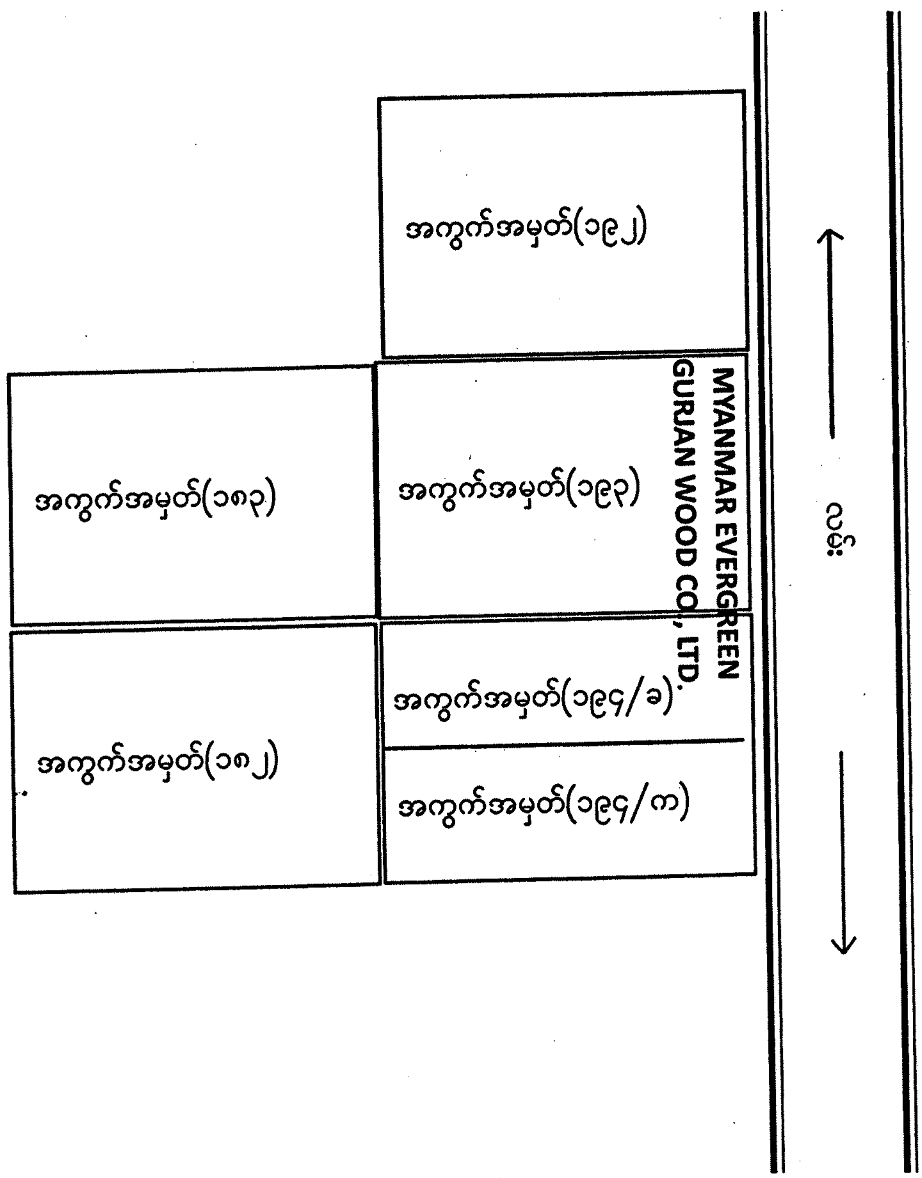
Thank You

P Jain

Mr. Praveen Kumar Jain
Managing Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD CO., LTD.

တည်နေရာပြ မြေပုံ



Plot No. (193/194-Kha), U Tun Nyo Street, Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon Region

LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT

BETWEEN

U KHIN MAUNG LAY
12/Ta Ma Na (Naing) 097036

Daw Thida
12/Ta Ma Na (Naing) 097012

(LESSOR)

AND

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED
(LESSEE)

LAND AND BUILDINGS LEASE AGREEMENT

BETWEEN

U KHIN MAUNG LAY AND DAW THIDA

AND

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED.

THIS INDENTURE OF LAND AND BUILDINGS LEASE AGREEMENT made in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar, on the day of , 2015.

Between

U Khin Maung Lay (NRC No. 12/Ta Ma Na (Naing) 097036) / Daw Thida (12/Ta Ma Na (Naing) 097012 (hereinafter referred to as the "Lessor" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its legal representatives, successors and permitted assigns) situated at No. (14), Sun Lun Gu Kyaung Street, Ward No. (16), Yankin Township, Yangon Region. represented by one part.

and

Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd.. (hereinafter referred to as the "Lessee" which expressions shall be deemed to include its successors and permitted assigns), situated at Room No. (504), La Pyayt Won Plaza, No. (37), Alanpya Pagoda Road, Dagon Township, Yangon Region., and represented for the purpose of this Agreement by Mr. Sandeep Rai, Director, of the other part.

The Lessor and Lessee are hereinafter individually referred to as the "Party" and collectively referred to as "Parties".

Whereas the Lessee is desirous of utilizing of land for the purpose of its business operations, and setting up of wood base industry in a certain piece of land (4.726 acres) and building situated in Plot No. (193/194-Kha), U Tun Nyo Street, Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar.

Whereas both parties have enter into the Agreement on ...., 2015 for the purpose of utilization of above referred portion of land by the lease for their activities in the production of Veneers, Plywood and Saw mill with the existing premises described hereunder made in the Republic of the Union of Myanmar.

Whereas the Lessor represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said property.

Whereas each party is legally authorized to enter into this Agreement.

It is, THEREFORE, hereby agreed between the parties as follows:-

SCOPE OF CONTRACT

1. In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor both hereby lease unto the Lessee all that piece or parcel of land and building more particularly described in Appendix (A) attached hereto (which shall form an integral part of this Lease Agreement) together with all rights, easements and appurtenances thereto but specifically except all mines, mineral products, coal, petroleum and other natural resources as well as buried treasure occurring in under or within the said land and complex for a term of (15) Fifteen years, or the term with extension as may be agreed upon in accordance with the Agreement entered into between U Khin Maung Lay / Daw Thida and Myanmar Evergreen Gurjan Wood Company Limited. An annual rent calculated in the manner herein below described shall be payable by the Lessee to Lessor in advance of one year within four months of each next successive year.

DURATION OF LEASE

2. The effective date of the Lease shall be the date on which this Agreement is signed and the term of Lease shall be (15) years the lease hereunder may be renewed for further period of (2) years according to the mutually agreed terms on the request of the Lessee.

LEASE OF LAND AND BUILDING

3. The plot of land and buildings leased is 4.726 acres (19125.46 square meters) & with shed of measuring around 300 X 220 and other shed & building as per layout of Factory Drawing, 750 KVA Transformer (1) No and Artesian Well (1) No it is in Plot No. (193/194-Kha), U Tun Nyo Street, Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon Region.

RENTAL AND PAYMENT TERMS

4. The Lessee guarantees to pay to the Lessor rental charges for land (4.726) acres (19125.46 square meter) and Building as follows;

   (a) 1st Five years period.
   US$ 8750 (United State Dollar Eight Thousand Seven Hundred and Fifty Only) per month (US$ 105000 per year) calculated at US$ 5.49 (United State Dollar Five and Forty Nine Cent Only) per square meter per annum.

   (b) 2nd Five years period.
   US$ 9275 (United State Dollar Nine Thousand Two Hundred and Seventy Five Only) per month (US$ 111300 per year) calculated at US$ 5.82 (United State Dollar Five and Eighty Two Cent Only) per square meter per annum.

   (c) 3rd Five years period.
   US$ 9924 (United State Dollar Nine Thousand Nine Hundred and Twenty Four Only) per month (US$ 119088 per year) calculated at US$ 6.23 (United State Dollar Six and Twenty Three Cent Only) per square meter per annum.

   The lessee shall give two years in advance, as security deposit, which shall be settled with the last Rental. The rental charge shall be revised after every five years and the increase shall not be more than 10% of the previous year.

5. The Lessee shall pay the rent regularly as per here in described below-

(i) The annual rent shall be payable by the lessee within the first month of each next successive year.

6. Lessor has to be present, and take care, whenever required, for any matter relating to his property.

(i) The rental materials are included in the following:-
(1) Building (300' X 220')
(2) One Artesian Well
(3) One Transformer of 750 KVA
Please see annexure (D)

RIGHT AND OBLIGATION OF THE LESSEE

8. The Lessee hereby covenants with the Lessor during the term of this lease for the following:-

(a) To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also be responsible for the charges collectable by the respective authorities with respect to any services supplied;

(b) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest to its affiliates or any other party;

(c) to ensure that all activities and operations carried out by the Lessee on the leased property and related facilities are in conformity with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

(d) to pay all municipal taxes or rates as well as assessments of similar nature that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the plot or any part thereof;'

(e) to transfer all the immovable assets of the factory building and rental materials in running good conditions to without any payment and consideration within three months from the expiry date of agreement.

(f) to preserve the environment in and around the area of the industrial site;

(g) Lessee shall be allowed to undertake changes to Land & Building as per the requirement of their factory and can construct new building in vacant land available.

(h) to undertake fire insurance under the Myanmar Insurance Law.

(i) The Lessee shall pay stamp duty on the agreement at the rate prescribed by the Stamp Act.

RIGHT AND OBLIGATION OF THE LESSOR

9. The Lessee paying the rent herein before given and performing and observing the covenants conditions and agreements herein before contained the Lessor hereby covenants with the Lessee for the following;-

(a) that Lessee may peacefully and quietly hold the land plot during the term of the lease without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the Lessor or any person lawfully claiming or in trust for the Lessor during the term of this lease is in effect.

(b) the lessor shall pay land tax and property tax that now are and may herein after during the said term be imposed upon the land or any part thereof;

GOVERNING LAW

10. This Lease Agreement shall be read, interpreted, governed by and construed in all respects in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

11. Each of the parties to this Agreement undertakes with the other to take all necessary steps on its part to perform and observe all the provisions of this Lease.

NOTICE

12. All notices shall be in writing and forwarded in a reliable manner to the other party at the addresses provided hereunder the respective parties.

(A) Party "A"	Name	: U Khin Maung Lay
	Address	: No. (14), Sun Lun Gu Kyaung Street, Ward No. (16) Yankin Township, Yangon Region.
	Phone	:
	E Mail	:
	Name	: Daw Thida
	Address	: No. (14), Sun Lun Gu Kyaung Street, Ward No. (16) Yankin Township, Yangon Region.
	Phone	:
	E Mail	:
(B) Party "B"	Name	: Myanmar Evergreen Gurjan Wood Co., Ltd. Mr. Sandeep Rai
	Address	: Room No. (504), La Pyayt Wun Plaza, No. (37), Alanpya Pagoda Road, Dagon Township, Yangon Region.
	Phone	:
	E Mail	:

NOTIFICATION OF THE CONTRACT

13. This Lease Agreement shall not be amended or modified in any respect except by the mutual consent in writing of the parties thereto subject to the approval of Myanmar Investment Commission (MIC).

FORCE MAJEURE

14. If either party is temporarily rendered unable, wholly or in part, by Force Majeure to perform his duties or accept performance by the other party under the contract, it is agreed that the effected party gives notice to the other party within 14 days after the occurrence of the cause relied upon giving full particulars in writing of such Force Majeure. The duties of such party as are affected by such Force Majeure shall with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period, and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for delay damage of loss caused by Force Majeure. The term "Force Majeure" as employed herein shall mean act of God, Restraint of a Government, Strikes, Lockouts, Disturbances, War, Blockades, Insurrections, Riots, Epidemics, Civil Disturbances, Explosions, Fires, Floods, Earthquakes, Storms, Lightning and any other causes similar to the kind herein enumerated which are beyond the control of either party and which by the exercise of due care and diligence either party is unable to overcome.

ARBITRATION

15. In the event of any dispute arising out of parties to this Agreement which cannot be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by arbitration, through two arbitrators one of whom shall be appointed by the such contracting party. Should the arbitrators fail to reach an agreement, then such dispute shall be referred to an Umpire nominated by those arbitrators. The decision of the arbitrators or the Umpire shall be final binding upon both parties. The arbitration proceedings shall in all respects conform to the Myanmar Arbitration Act, (Myanmar Act IV, 1944) or any subsisting statutory modifications thereof. The venue of arbitration shall be Yangon, Myanmar. The arbitration fees shall be borne by the losing party.

RETRANSFER OF THE LEASED PROPERTY

16. During the lease period of 15 (Fifteen) years together with the extended two (2) years of leasehold of the Land; Lessee shall have to undertake normal maintenance and duly care of all building.

17. At the expiry of the leased period, Lessee shall transfer immovable properties without any consideration within 3 (Three) months in good condition, around damages having been refilled or repaired.

18. Lease shall have the right to be in possession and ownership of all movable properties which shall be removed at its own costs and/ or disposed of within 3 (three) months, not affecting the Less or's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and claim for damages caused to the land by Lessee.

MISCELLEUOUS

19. Each of the parties to this Agreement undertakes with the other to take all necessary steps on its part to perform and observe all the provisions of this Lease.

20. The map of the land under this Lease Agreement and the layout of the Lessee is attached in Appendix (A). The map of the land shall be an integral part of this lease Agreement.

MINES AND QUARRIES

21. Mineral resources as well as, buried treasure, coal, petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land shall be the property of the lessor and the Lessor shall be at liberty to excavate the aforesaid at any time in accordance with the laws, rules and regulations of the Republic of the Union of Myanmar.

22. The Lessor agrees to make some minor changes in the proposed building plan as per the requirement of lessee.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have set their hands and seals the day, the month and the year first above-mentioned.

Signed, Sealed and Delivered by
For and on behalf of Lessor

Signature : ....
Name : U Khin Maung Lay
Designation: 12/Ta Ma Na (Naing) 097036

Signed, Sealed and Delivered by
For and on behalf of Lesee

Signature: ....
Name : Mr. Sandeep Rai
Designation: Director
Myanmar Evergreen Gurjan Wood
Company Limited

Signature : ....
Name : Daw Thida
Designation: 12/Ta Ma Na (Naing) 097012

In the presence of

(1) ....
....
....

(2) ....
....
....

မြေငှားစာချုပ်

အထူးကပ်ထားဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE LABEL
[illegible] ကျပ်
[illegible] KYATS

24 NOV 2000

ခရစ် ၂၀၀၀ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲအမှတ် [illegible] အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။
၁၁၈ / ၂၀၀၀

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး ဂျင်ဟောဂင် ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် ဂျင်လီဂျင်း အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible] (နောက်တွင် "အငှားစာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၆၂ ခုနှစ်၊ တန်ဆောင်မုန်း လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၁၄ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၀၀ ခုနှစ်၊ (နိုဝင်ဘာ လ ၂၄ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နှောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူ အားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့် [illegible] နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် [illegible] [illegible] ခုနှစ် [illegible] လ [illegible] ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်း၌ ကျပ် [illegible] ပြား [illegible] ([illegible]) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဧပြီ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃–တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်ထားဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE LABEL
တစ်ရာကျပ်
ONE HUNDRED KYATS

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များကမိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေတစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉ ၂၀၀၀ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

စ [illegible]
လည်း [illegible] နံးကျော် [illegible] ထိခိုက်မှုနှင့်ရှိနေသော ဆောင်ရွက်ရန်မှု [illegible]
ထိခိုက်မှုရှိနေ [illegible] စစ်တွေ့ရှိ [illegible] ကိုပယ်ဖျက်ပြီး အဆိုပါမြေကွက်နှင့် [illegible] မြေကွက်
ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံအားလုံးကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ တပိုတိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့်အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၄)ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ (၃၁)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ [illegible]

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သဘောပေါက်နားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ [illegible] သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦး[illegible]ကျော်

စာအမှတ်တံဆိပ်.......

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးဘကြီး၊ တင်ထွန်း၊

[illegible]/၁၂/၂၀၀၀

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦး[illegible] ထင်အောင်ကျော် တို့
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) [illegible]စိုး

အငှားစာချုပ်ရသူ [illegible] က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

[illegible]

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ [illegible]

၂။ ____________

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် မြေသား

ခွင့်ပြုပြီး မြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ____________

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် [illegible]

ရန်ကုန်မြို့ [illegible] မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ ____________ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် [illegible]

ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၁၈၁' ၁၂၀' ပေ၊ အနံ [illegible] ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ

အရှေ့လားသော် [illegible]

အနောက်လားသော် [illegible]

တောင်လားသော် [illegible]

မြောက်လားသော် [illegible]

အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ [illegible] ဧက၊ (စတုရန်းပေ ၁၆၃၀၀ [illegible])

ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

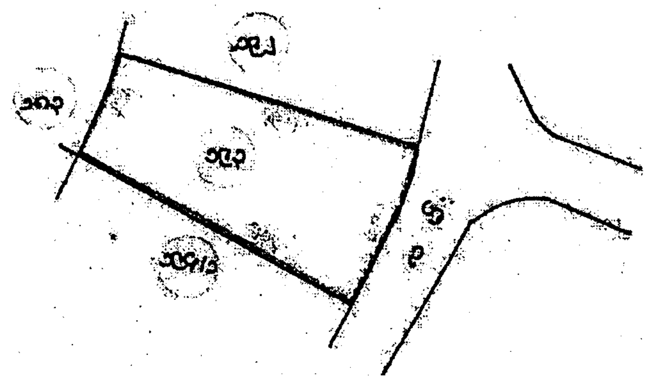
ရန်ကုန် မြို့ တော

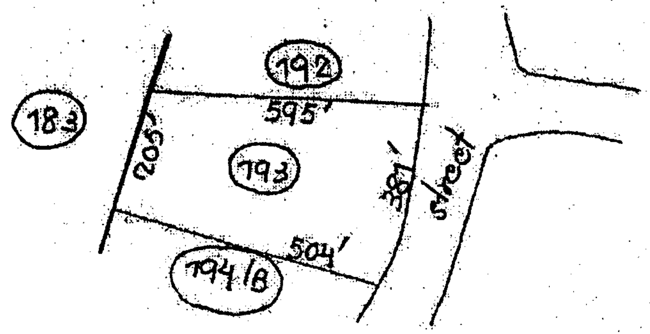
အိုး ဘိုမ ပုံ ၆
အတ်စ် - ၂၂

ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် ____________

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန် (၁၁) မှ မြေကွက်အမှတ် ၁၉၃ ၏ မြေပုံ -
193

၁ လက်မလျှင် ၃၀၀ ပေ စကေး





ရည် ညွှန်း ချက်

____________ ဧရိယာ

Square Feet စတုရန်းပေ ____ 161003

ဧက ____ 3.696

မြေတိုင်း (၄)

မြေတိုင်း (၃)

မြေတိုင်း (၂)

ဦးစီးအရာရှိ
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

027962

မူရင်း

မြို့နယ်	-	ဒဂုံဆိပ်ကမ်း
မြေကွင်း၊ ရပ်ကွက်အမှတ်	-	စက်မှုဇုန် - ၁
မြေကွက်အမှတ်	-	၁၉၃
ဧရိယာ	-	၃၀ ... ၆၀ပေ
မြေအမျိုးအစား	-	နှစ် (၆၀) မြေငှားဂရန်

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် - စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄
ဝဂဆက/ပြောင်း ၂၀၅၄၅/၁၅ ၁၂.၆.၁၅ ခွင့်ပြု ၁၄.၇.၂၀၁၅	ဒေါ်ရင်လှိုင် ၁၂/မဆတ(နိုင်) ၀၀၀၀၅၀	အရောင်းအဝယ်စာချုပ် ၃၁၈၆ ၁၉.၅.၂၀၁၅	ဦးခင်မောင်လေး ၁၂/တမန(နိုင်) ၀၉၇၀၃၆ ဒေါ်သီတာ ၁၂/တမန(နိုင်)၁၀၉၇၀၁၂

(လက်မှတ်) ၂.၇.၁၅

ဌာနခွဲမှူး
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီဂရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီဂရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄

မြေငှားစာချုပ်

14 NOV 2000

၂၀၀၀
ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဉ် အမှတ် ဒဂုံ(မြောက်)/ရုံး(၂) အရ ထုတ်ပေးသည်။ ၁၃၉၈/၂၀၀၀

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ကိုကြည် မြို့နေ ဦး ရင်မောင် ၏ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် ရင်မိုး အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/မဂတ(နိုင်)၀၀၀၇၀ (နောက်တွင်"အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၆၂ ခုနှစ်၊ တန်ဆောင်မုန်း လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၁၄ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၀၀ ခုနှစ်၊ (နိုဝင်ဘာ လ ____ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ [illegible] ပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်အဖိုးတန်ပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်ရိုင်း (Quarries) စသည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချ[illegible] မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ [illegible] အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက [illegible]။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် [illegible] ဖြစ်ပွားခဲ့သော လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် [illegible] ဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့် အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြား[illegible] ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤမြေငှားချုပ် ချုပ်ဆိုသည့် ၁၄ ၁၁ ၂၀၀၀ မှ [illegible] နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း [illegible] ၂၀၀၀ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ ____ ရက်နေ့ [illegible] တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက်တွင် ကျပ် ၁၁၂၃ ပြား ____ ([illegible]) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက် နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃-တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကိုအငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်

အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောက်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေတစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ အဆိုပါမြေကွက်ကိုအငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉ ၂၀၀၊ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲကွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

ပေါ် [illegible] သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မှိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့် အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ယင်းသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) ( ) ခုနှစ်၊ ______________ လ၊ (၂) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ [illegible]

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် အဆိုပါ ________ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ တံဆိပ် ________

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ ဦး ကြီး၊ တင်ထွန်း၊

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ________ ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီး ထင်အောင်ကျော် တို့

ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးကျော်စိုး

အငှားစာချုပ်ရသူ ________ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည် ။

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ ။

၁ ။ ________

၂ ။ ________

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဇယား

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ________
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ________
ရန်ကုန်မြို့ ________ မြို့နယ် ။

အတွင်းရှိ ________ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ________
ဖြစ်သည် ။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ________ ပေ ၊ အနံ ________ ပေပိုင်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့လားသော် ________
အနောက်လားသော် ________
တောင်လားသော် ________
မြောက်လားသော် ________
အကွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ________ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ________)

(2)

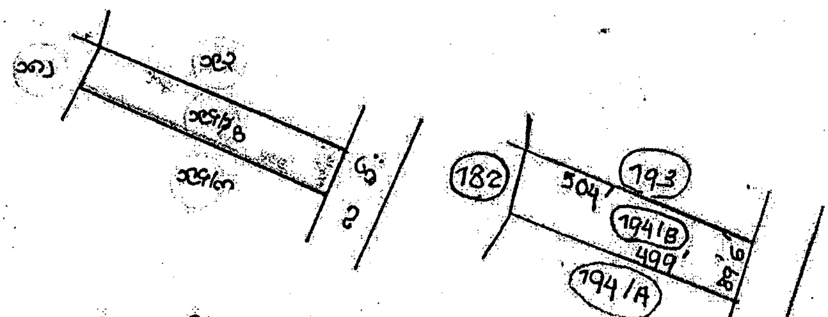
အိုး အိမ် ပုံ စံ
အကိစ် - ၂၂

ရန် ကုန် မြို့ တော်

၁၇ မြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် ____________

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန် (၁၁) မှ မြေကွက်အမှတ် ၁၉၄/ခ B 194(B) ၏ မြေပုံ -

၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေ စကေး



- (၁၅.၅.၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၇က၈/မြို့ပြ/မြေစီမံ-၂၀၁၄ (၅၅၈၆)
- ရုံးတွင်းအမိန့်အမှတ် (၁၃၄၇/၂၀၁၄) အရ မြေကွက်အမှတ် (၁၉၄/ခ) အား -
- မြေကွက်အမှတ် (၁၉၄/B) ဟုပြင်ဆင်မှတ်သားသည်။

ရည် ညွှန်း ချက်

____________ ဧရိယာ

Square Feet စတုရန်းပေ 44884

Acre ဧက 1.030

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂) ဦးစီးအရာရှိ

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

027961

မြို့နယ် - ဒဂုံဆိပ်ကမ်း

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် - စက်မှုဇုန်-၁

မြေကွက်အမှတ် - ၁၉၄/ဗ

ဧရိယာ - ၁.၀၃၀၈က

မြေအမျိုးအစား - ဒ၆(ဗ၀၁) မြေဈေး ဂရန်

မူရင်း

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄
ဆက/ပြောင်း ၀၅၄၆/၁၅ ၁၂.၆.၁၅ ခွင့်ပြု ၁၄.၇.၂၀၁၅	ဒေါ်ဂျင်လီဂျင် ၁၂/မဆတ(နိုင်) ၀၀၀၀၅၀	စဝရောင်းအဝယ်စာချုပ် ၃၀၈၅ ၁၉.၅.၂၀၁၅	မိုးခင်မောင်လေး ၁၂/တမန(နိုင်)၀၉၇၀၃၆ ဒေါ်သီတာ ၁၂/တမန(နိုင်)၀၉၇၀၁၂

ဌာနမှူး

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 673 / 37 24 / 2015
Date: 7 July 2015

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature Low Hui Min , Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

7/7

(for) Ambassador
(Thet Tun, Minister Counsellor)

SINGAPORE ACADEMY OF LAW

I, Low Hui Min, Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore, hereby certify that Venkiteswaran Hariharan is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 26th June 2015 is the signature of the said Venkiteswaran Hariharan.

Dated at Singapore this 1st day of July 2015.

LOW HUI MIN
CHIEF FINANCIAL OFFICER
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS SINGAPORE

Certified true signature

EJILANE

- 3 JUL 2015

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, VENKITESWARAN HARIHARAN, Notary Public, duly authorised, admitted and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY** that the following annexed documents are true copies of the originals:

1. the first page of the Republic of Singapore passport of PRAVEEN KUMAR JAIN issued on 14th October 2014;

2. the Republic of the Union of Myanmar visa granted to PRAVEEN KUMAR JAIN issued on 18th March 2015;

3. the relevant page of the Republic of Singapore passport of PRAVEEN KUMAR JAIN, with Immigration Myanmar, Yangon stamped dated 24th March 2015; and

4. the last page of the abovestated Republic of Singapore passport of PRAVEEN KUMAR JAIN.

IN WITNESS WHEREOF, I the said Notary Public have hereunto subscribed my name and affixed my seal of office this 26th day of June 2015.

Which I attest

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC
Venkiteswaran
Hariharan
N2015/0355
1 Apr 2015 - 31 Mar 2016
SINGAPORE

THIS PASSPORT IS VALID FOR ALL COUNTRIES
EXCEPT THE FOLLOWING:

PASSPORT **REPUBLIC OF SINGAPORE**



Type: PA
Country Code: SGP
Passport No: E4895914F

Name: PRAVEEN KUMAR JAIN

Sex: M
Nationality: SINGAPORE CITIZEN

Date of birth: 04 SEP 1961
Place of birth: INDIA

Date of issue: 14 OCT 2014
Date of expiry: 29 JUN 2020

Modifications: SEE PAGE 2
Authority: MINISTRY OF HOME AFFAIRS

National ID No: S2669189C



PASGPPRAVEEN<KUMAR<JAIN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E4895914F9SGP6109042M2006291S2669189C<<<<<38

इसके द्वारा, भारत गणराज्य के राष्ट्रपति के नाम पर, उन सब से जिनका इस बात से सरोकार हो, यह प्रार्थना एवं अपेक्षा की जाती है कि वे धारक को बिना रोक-टोक, आज़ादी से आने-जाने दें, और उसे हर तरह की ऐसी सहायता और सुरक्षा प्रदान करें जिसकी उसे आवश्यकता हो।

THESE ARE TO REQUEST AND REQUIRE IN THE NAME OF THE PRESIDENT OF THE REPUBLIC OF INDIA ALL THOSE WHOM IT MAY CONCERN TO ALLOW THE BEARER TO PASS FREELY WITHOUT LET OR HINDRANCE, AND TO AFFORD HIM OR HER, EVERY ASSISTANCE AND PROTECTION OF WHICH HE OR SHE MAY STAND IN NEED.

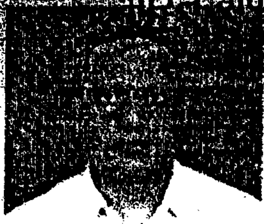
भारत गणराज्य के राष्ट्रपति के आदेश से दिया गया

BY ORDER OF THE PRESIDENT OF THE REPUBLIC OF INDIA

PASSPORT OFFICE * Visakhapatnam

पी. सत्यनारायना
P. SATYANARAYANA
For Passport Officer
Visakhapatnam

REPUBLIC OF INDIA



Type: P | Country Code: IND | Passport No.: Z1725834

/Surname: GUPTA

/Given Names: VIJAY

/Nationality: INDIAN | /Sex: M | /Date of Birth: 06/01/1978

/Place of Birth: MUZAFFARPUR BIHAR

/Place of Issue: VISAKHAPATNAM

/Date of Issue: 11/08/2008 | /Date of Expiry: 10/08/2018

P<INDGUPTA<<VIJAY<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

Z1725834<5IND7801066M1808100<<<<<<<<<<<<<<<4



28/6/15

पंजीकरण

विदेशों में रहने वाले भारतीय नागरिकों को सलाह दी जाती है कि वे अपने को निकटतम भारतीय मिशन / चौकी पर पंजीकृत करवा लें।

चेतावनी

यह पासपोर्ट भारत सरकार की सम्पत्ति है। पासपोर्ट अधिकारी से इस पासपोर्ट के संदर्भ में कोई सूचना मिलने पर जिसमें इसे सुपुर्द करना शामिल है, उसका तुरन्त अनुपालन किया जाए।

यह पासपोर्ट डाक द्वारा किसी भी देश से बाहर न भेजा जाए। यह पासपोर्ट धारक या उसके द्वारा प्राधिकृत व्यक्ति के कब्जे में ही होना चाहिए। इसमें किसी भी प्रकार के फेरबदल या विकृत नहीं किया जाना चाहिए।

पासपोर्ट गुम जाना, चोरी हो जाना या नष्ट हो जाने पर उसकी रिपोर्ट तत्काल भारत में निकटतम पासपोर्ट अधिकारी को (तथा यदि धारक विदेश में हो) निकटतम भारतीय मिशन को और स्थानीय पुलिस को दी जानी चाहिए। निःशेषित पूछताछ के पश्चात ही प्रतिपूरक पासपोर्ट जारी किया जाएगा।

REGISTRATION

INDIAN CITIZENS RESIDENT ABROAD ARE ADVISED TO REGISTER THEMSELVES AT THE NEAREST INDIAN MISSION / POST.

CAUTION

THIS PASSPORT IS THE PROPERTY OF THE GOVERNMENT OF INDIA. ANY COMMUNICATION RECEIVED BY HOLDER FROM THE PASSPORT AUTHORITY REGARDING THIS PASSPORT, INCLUDING DEMAND FOR ITS SURRENDER, SHOULD BE COMPLIED WITH IMMEDIATELY.

PASSPORT SHOULD NOT BE SENT OUT OF ANY COUNTRY BY POST. IT SHOULD BE IN THE CUSTODY EITHER OF THE HOLDER OR OF A PERSON AUTHORISED BY THE HOLDER. IT MUST NOT BE ALTERED OR MUTILATED IN ANY WAY.

LOSS, THEFT OR DESTRUCTION OF PASSPORTS SHOULD BE IMMEDIATELY REPORTED TO THE NEAREST PASSPORT AUTHORITY IN INDIA OR (IF THE HOLDER IS ABROAD) TO THE NEAREST INDIAN MISSION AND TO THE LOCAL POLICE. ONLY AFTER EXHAUSTIVE ENQUIRIES SHALL A REPLACEMENT PASSPORT BE ISSUED.

पिता का नाम/कानूनी अभिभावक /Name of Father/Legal Guardian
GUPTA DASHRATH KUMAR

माता का नाम /Name of Mother
GUPTA USHA KIREN

पति या पत्नी का नाम /Name of Spouse
GUPTA ANUBHUTI

पता /Address
RED CREEK APARTMENT
701 WEST BLOCK OPP HARBOUR PARK
PANDURANGAPURAM VISAKHAPATNAM

पुराने पासपोर्ट का सं. और इसके जारी होने का स्थान एवं तिथि /Old Passport No. with date and Place of issue
Z1314707 09/09/2004 VISAKHAPATNAM

फाईल सं. /File No.
VSPX00771208 - OLD PPT CLD & RETURNED

NOTARIAL

इस पासपोर्ट में 64 पृष्ठ हैं। This passport contains 64 pages.

P IND Z3087332

उपनाम / Surname

दिया गया नाम / Given Name(s)
SANDEEP RAI

राष्ट्रीयता / Nationality: INDIAN
लिंग / Sex: M
जन्मतिथि / Date of Birth: 10/12/1979

जन्म स्थान / Place of Birth: PHAJIRU, KARNATAKA

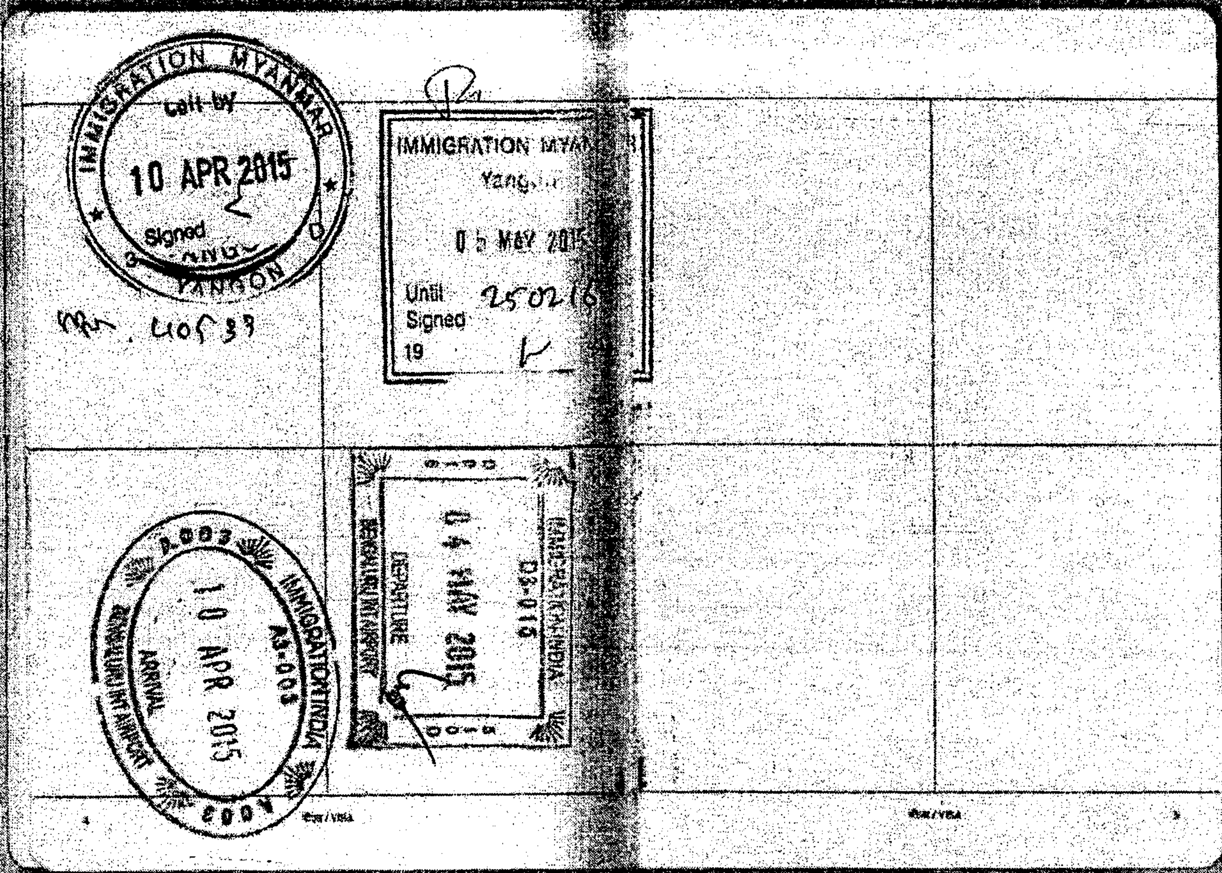
जारी करने का स्थान / Place of Issue: YANGON

जारी करने की तिथि / Date of Issue: 23/02/2015
समाप्ति की तिथि / Date of Expiry: 22/02/2025



P<IND<<SANDEEP<RAI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

Z3087332<1IND7912104M2502221<<<<<<<<<<<<<<<4


IMMIGRATION MYANMAR
call-by
10 APR 2015
Signed
YANGON
IMMIGRATION MYAN
05 MAY 2015
Until
Signed
19
IMMIGRATION INDIA
A3-003
10 APR 2015
ARRIVAL
BENGALURU INT AIRPORT
IMMIGRATION INDIA
D3-015
04 MAY 2015
DEPARTURE
BENGALURU INT AIRPORT
4
VISA
VISA
5

SEP 1382/15 PED

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

I385452

Valid from	26 FEB 2015	Type W Entries MJSRV	
Valid until	25 FEB 2016	Duration of stay (days)	365
Place of issue	IMP	FRC No.	YGN
Date of issue	03 FEB 2015		
Name	SANDEEP RAI		
Passport no	Z1729224	Sex	M
Date of birth	10 DEC 1979	Fees	180
Nationality	IND		
Annotation			

STAY OF IMMIGRATION * YANGON *

VWMMRSANDEEP<RAI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

I385452<<9IND7912104M1602250012365<<

SEP 1382/15 PED

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

I385451

Valid from	26 FEB 2015	Type S	
Valid until	26 FEB 2016	Duration of stay(days)	365
Place of issue	IMP	FRC No.	YGN
Date of issue	03 FEB 2015	Fees	90
Name	SANDEEP RAI		
Passport no	Z1729224	Sex	M
Date of birth	10 DEC 1979		
Nationality	IND		
Annotation			

STAY OF IMMIGRATION * YANGON *

TSMMRSANDEEP<RAI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

I385451<<2IND7912104M160225001<365<<

Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 680 / 37 24 / 2015
Date: 7 July 2015

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature Low Hui Min , Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

7/7

(for) Ambassador
(Thet Tun, Minister Counsellor)

SINGAPORE ACADEMY OF LAW

I, Low Hui Min, Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore, hereby certify that Venkiteswaran Hariharan is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 26th June 2015 is the signature of the said Venkiteswaran Hariharan.

Dated at Singapore this 1st day of July 2015.

LOW HUI MIN
CHIEF FINANCIAL OFFICER
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

Certified true signature

EJILANE

- 3 JUL 2015

1 Supreme Court Lane, Level 6, Singapore 178879
Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: http://www.sal.org.sg

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, VENKITESWARAN HARIHARAN, Notary Public, duly authorised, admitted and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY** that the following annexed documents are on-line printouts of:

1. Daily Statement of Account - Summary in respect of account number 503021735301 - USD maintained by **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD** with Oversea-Chinese Banking Corporation Limited from 1st March 2015 to 31st March 20152014;

2. Daily Statement of Account - Summary in respect of account number 503021735301 - USD maintained by **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD** with Oversea-Chinese Banking Corporation Limited from 1st April 2015 to 30th April 2015; and

3. Daily Statement of Account - Summary in respect of account number 503021735301 - USD maintained by **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD** with Oversea-Chinese Banking Corporation Limited from 1st May 2015 to 31st May 2015.

IN WITNESS WHEREOF, I the said Notary Public have hereunto subscribed my name and affixed my seal of office this 26th day of June 2015.

Which I attest

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC
Venkiteswaran
Hariharan
N2015/0355
1 Apr 2015 - 31 Mar 2016
SINGAPORE

OCBC Bank

Daily Statement of Account - Summary
From 01 May 2015 To 31 May 2015

Account Number	503021735301 - USD		**Opening Balance**	46,819.90	02-May-2015
Account Name	VALENCY INTERNATIONAL TRADING P L		**Ledger Balance**	8,048.94	30-May-2015
Debits	178 **Amount**	25,813,953.70	**Available Balance**	8,048.94	30-May-2015
Credits	59 **Amount**	25,775,182.74	**Total Hold Amount**	0.00	30-May-2015
BIC Code	OCBCSGSGXXX		**BIC Name** OVERSEA-CHINESE BANKING CORPORATION		

Post Date / Value Date	Bank Ref. / Transaction Desc.	Client Ref.	Debit Amount	Credit Amount	Balance
21 May 2015 21 May 2015	CT0007394494M001 CHECKING A/C WDL	38388465	555,000.00		324,147.91
21 May 2015 21 May 2015	CT0007394494M001 COMM/COMM IN LIEU	38388465	20.00		324,127.91
21 May 2015 21 May 2015	GL5TF51020337 001 CHECKING A/C WDL	BP5TF51019768	22.64		324,105.27
21 May 2015 21 May 2015	CHEQUE		3,972.00		320,133.27
21 May 2015 21 May 2015	CHEQUE		4,000.00		316,133.27
21 May 2015 21 May 2015	CHEQUE		110,000.00		206,133.27
22 May 2015 22 May 2015	S06514121D1501 CHECK A/C TT DEP	ALUZINC ASIA PTE LT		659.34	206,792.61
22 May 2015 22 May 2015	BP5TF51029825 006 CHECKING A/C WDL	RCN/14-15/1239,1	147.47		206,645.14
22 May 2015 22 May 2015	NG5TF51062370 005 CHECKING A/C DEP	RCN/15-16/0218		372,680.66	579,325.80
22 May 2015 22 May 2015	NG5TF51052371 007 CHECKING A/C WDL	BTM/15-16/0005&0	357.29		578,968.51
22 May 2015 22 May 2015	CT0007398760M002 CHECKING A/C WDL	38397088	80,000.00		498,968.51
22 May 2015 22 May 2015	CT0007398760M002 COMM/COMM IN LIEU	38397088	20.00		498,948.51
22 May 2015 22 May 2015	IF5TF51091684 001 CHECKING A/C WDL		266.61		498,681.90
22 May 2015 22 May 2015	TRANSFER TO ACU		139,600.00		359,081.90

OCBC Bank

Daily Statement of Account - Summary
From 01 May 2015 To 31 May 2015

Account Number	503021735301 - USD	**Opening Balance**	46,819.90	02-May-2015
Account Name	VALENCY INTERNATIONAL TRADING P L	**Ledger Balance**	8,048.94	30-May-2015
Debits	178 **Amount** 25,813,953.70	**Available Balance**	8,048.94	30-May-2015
Credits	59 **Amount** 25,775,182.74	**Total Hold Amount**	0.00	30-May-2015
BIC Code	OCBCSGSGXXX	**BIC Name** OVERSEA-CHINESE BANKING CORPORATION		

Post Date / Value Date	Bank Ref. / Transaction Desc.	Client Ref.	Debit Amount	Credit Amount	Balance
22 May 2015 22 May 2015	IF5TF51092666 001 CHECKING A/C WDL		122.71		358,959.19
22 May 2015 22 May 2015	 CHEQUE		175,275.38		183,683.81
22 May 2015 22 May 2015	CT0007330526M001 DEPOSIT FR NOSTRO	NINE SQUARE MULTI T		125.00	183,808.81
22 May 2015 22 May 2015	CT0007399179M001 CHECKING A/C WDL	38397996	100,000.00		83,808.81
22 May 2015 22 May 2015	CT0007399179M001 COMM/COMM IN LIEU	38397996	20.00		83,788.81
22 May 2015 22 May 2015	CT0007398934M001 CHECKING A/C WDL	38397984	25,000.00		58,788.81
22 May 2015 22 May 2015	CT0007398934M001 COMM/COMM IN LIEU	38397984	20.00		58,768.81
22 May 2015 22 May 2015	BP5TF51026961 008 CHECKING A/C WDL	RCN/14-15/1230,1	48,010.11		10,758.70
25 May 2015 25 May 2015	BP5TF51044204 004 CHECKING A/C WDL	RCN/15-16/0094	91.38		10,667.32
25 May 2015 25 May 2015	BP5TF41022286 009 CHECKING A/C DEP	RICE/13-14/1213		463,184.81	473,852.13
26 May 2015 26 May 2015	S065142141CC01 CHECK A/C TT DEP	ALUZINC ASIA PTE LT		1,537.30	475,389.43
26 May 2015 26 May 2015	CT0007412577M002 CHECKING A/C WDL	38425904	59,370.40		416,019.03
26 May 2015 26 May 2015	CT0007412577M002 COMM/COMM IN LIEU	38425904	20.00		415,999.03

Printed By ***PRAVEEN KUMAR JAIN (A)***
Printed On ***12 Jun 2015 15:41:35***

OCBC Bank

Daily Statement of Account - Summary
From 01 May 2015 To 31 May 2015

Account Number	503021735301 - USD		**Opening Balance**	46,819.90	02-May-2015
Account Name	VALENCY INTERNATIONAL TRADING P L		**Ledger Balance**	8,048.94	30-May-2015
Debits	178 **Amount**	25,813,953.70	**Available Balance**	8,048.94	30-May-2015
Credits	59 **Amount**	25,775,182.74	**Total Hold Amount**	0.00	30-May-2015
BIC Code	OCBCSGSGXXX		**BIC Name** OVERSEA-CHINESE BANKING CORPORATION		

Post Date / Value Date	Bank Ref. / Transaction Desc.	Client Ref.	Debit Amount	Credit Amount	Balance
26 May 2015 26 May 2015	IB5TF51027332USD106 CHECKING A/C DEP			2,441,487.25	2,857,486.28
26 May 2015 26 May 2015	LC5TF51021962 004 CHECKING A/C WDL		67.21		2,857,419.07
26 May 2015 26 May 2015	CHEQUE		150.00		2,857,269.07
26 May 2015 26 May 2015	CHEQUE		130,000.00		2,727,269.07
26 May 2015 26 May 2015	CHEQUE		140,000.00		2,587,269.07
26 May 2015 26 May 2015	CHEQUE		220,000.00		2,367,269.07
26 May 2015 26 May 2015	CHEQUE		300,000.00		2,067,269.07
27 May 2015 27 May 2015	C291317RBK052615 CHECK A/C TT DEP	VALENCY INTERNATION		55,894.00	2,123,163.07
27 May 2015 27 May 2015	CT0007413505M001 CHECKING A/C WDL	38425859	3,000.00		2,120,163.07
27 May 2015 27 May 2015	CT0007413505M001 COMM/COMM IN LIEU	38425859	20.00		2,120,143.07
27 May 2015 27 May 2015	CT0007412650M001 CHECKING A/C WDL	38425533	5,405.70		2,114,737.37
27 May 2015 27 May 2015	CT0007412650M001 COMM/COMM IN LIEU	38425533	20.00		2,114,717.37
27 May 2015 27 May 2015	CT0007412640M001 CHECKING A/C WDL	38425137	7,959.60		2,106,757.77
27 May 2015 27 May 2015	CT0007412640M001 COMM/COMM IN LIEU	38425137	20.00		2,106,737.77

Printed By ***PRAVEEN KUMAR JAIN (A)***
Printed On ***12 Jun 2015 15:41:35***

OCBC Bank

Daily Statement of Account - Summary
From 01 May 2015 To 31 May 2015

Account Number	503021735301 - USD	**Opening Balance**	46,819.90	02-May-2015	
Account Name	VALENCY INTERNATIONAL TRADING P L	**Ledger Balance**	8,048.94	30-May-2015	
Debits	178 **Amount** 25,813,953.70	**Available Balance**	8,048.94	30-May-2015	
Credits	59 **Amount** 25,775,182.74	**Total Hold Amount**	0.00	30-May-2015	
BIC Code	OCBCSGSGXXX	**BIC Name**	OVERSEA-CHINESE BANKING CORPORATION		

Post Date / Value Date	Bank Ref. / Transaction Desc.	Client Ref.	Debit Amount	Credit Amount	Balance
27 May 2015 27 May 2015	BP5TF51029825 007 CHECKING A/C WDL	RCN/14-15/1239,1	169.18		2,106,568.59
27 May 2015 27 May 2015	TRANSFER TO ACU		50,000.00		2,056,568.59
27 May 2015 27 May 2015	NG5TF51067296 004 CHECKING A/C DEP	MOP/15-16/0260		424,292.64	2,480,861.23
27 May 2015 27 May 2015	TRF TO ACU FD		2,441,487.25		39,373.98
28 May 2015 28 May 2015	BP5TF51029825 008 CHECKING A/C WDL	RCN/14-15/1239,1	109.13		39,264.85
28 May 2015 28 May 2015	NG5TF51064269 004 CHECKING A/C DEP	RCN/15-16/0232		50,181.75	89,446.60
28 May 2015 28 May 2015	BP5TF51050540 003 CHECKING A/C DEP	RCN/15-16/0267		179,738.06	269,184.66
28 May 2015 28 May 2015	CT0007429760M002 CHECKING A/C WDL	38453648	188,815.87		80,368.79
28 May 2015 28 May 2015	CT0007429760M002 COMM/COMM IN LIEU	38453648	20.00		80,348.79
28 May 2015 28 May 2015	CT0007428385M001 CHECKING A/C WDL	38448984	4,000.00		76,348.79
28 May 2015 28 May 2015	CT0007428385M001 COMM/COMM IN LIEU	38448984	20.00		76,328.79
29 May 2015 29 May 2015	S0651481806101 CHECK A/C TT DEP	COMSOL ENERGY PRIVA		778,460.00	854,788.79
29 May 2015 29 May 2015	S065148182B901 CHECK A/C TT DEP	COMSOL ENERGY PRIVA		1,124,287.00	1,979,075.79

OCBC Bank

Daily Statement of Account - Summary
From 01 May 2015 To 31 May 2015

Account Number	503021735301 - USD		**Opening Balance**	46,819.90	02-May-2015
Account Name	VALENCY INTERNATIONAL TRADING P L		**Ledger Balance**	8,048.94	30-May-2015
Debits	178 **Amount**	25,813,953.70	**Available Balance**	8,048.94	30-May-2015
Credits	59 **Amount**	25,775,182.74	**Total Hold Amount**	0.00	30-May-2015
BIC Code	OCBCSGSGXXX		**BIC Name** OVERSEA-CHINESE BANKING CORPORATION		

Post Date / Value Date	Bank Ref. / Transaction Desc.	Client Ref.	Debit Amount	Credit Amount	Balance
29 May 2015 29 May 2015	CT0007428392M001 CHECKING A/C WDL	38451137	9,085.89		1,969,989.90
29 May 2015 29 May 2015	CT0007428392M001 COMM/COMM IN LIEU	38451137	20.00		1,969,969.90
29 May 2015 29 May 2015	TRANSFER TO ACU		1,000.00		1,968,969.90
29 May 2015 29 May 2015	CT0007434947M002 CHECKING A/C WDL	38462612	1,902,747.00		66,222.90
29 May 2015 29 May 2015	CT0007434947M002 COMM/COMM IN LIEU	38462612	20.00		66,202.90
29 May 2015 29 May 2015	IF5TF51097335 001 CHECKING A/C WDL		84.91		66,117.99
29 May 2015 29 May 2015	BP5TF51013761 005 CHECKING A/C DEP	STEEL/14-15/1129		4,125.32	70,243.31
29 May 2015 29 May 2015	CT0007437000M001 CHECKING A/C WDL	38463021	62,174.37		8,068.94
29 May 2015 29 May 2015	CT0007437000M001 COMM/COMM IN LIEU	38463021	20.00		8,048.94

Printed By ***PRAVEEN KUMAR JAIN (A)***
Printed On ***12 Jun 2015 15:41:35***

Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 672 / 37 24 / 2015
Date: 7 July 2015

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature Low Hui Min , Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

7/7

(for) Ambassador
(Thet Tun, Minister Counsellor)

SINGAPORE ACADEMY OF LAW

I, Low Hui Min, Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore, hereby certify that Venkiteswaran Hariharan is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 26th June 2015 is the signature of the said Venkiteswaran Hariharan.

Dated at Singapore this 1st day of July 2015.

LOW HUI MIN
CHIEF FINANCIAL OFFICER
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS SINGAPORE

Certified true signature

EJILANE

- 3 JUL 2015

1 Supreme Court Lane, Level 6, Singapore 178879
Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: http://www.sal.org.sg

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, VENKITESWARAN HARIHARAN, Notary Public, duly authorised, admitted and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY** that the annexed document is a true copy of the Certificate Confirming Incorporation of Company of **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD.** issued on 7th February 2007 by the Asst Registrar of Companies, Accounting and Corporate Regulatory Authority (ACRA), Singapore which confirms that the company is a private company limited by shares.

IN TESTIMONY WHEREOF, I the said Notary Public have hereunto subscribed my name and affixed my seal of office this 26th day of June 2015.

Which I attest

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC
Venkiteswaran
Hariharan
N2015/0355
1 Apr 2015 - 31 Mar 2016
SINGAPORE

Company No: 200702113R

CERTIFICATE CONFIRMING INCORPORATION OF COMPANY

This is to confirm that VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. is incorporated under the Companies Act (Cap 50), on and from 06/02/2007 and that the company is a PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL ON 07/02/2007.

MOHD SAIFUL BIN AHMAD SININ
ASST REGISTRAR OF COMPANIES
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA)
SINGAPORE

REGISTRAR OF COMPANIES & BUSINESSES
ACRA
SINGAPORE

Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 723 / 37 24 / 2015
Date: 20 July 2015

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature Lai Wai Leng , Deputy Director, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

20/7

(for) Ambassador
(Thet Tun, Minister Counsellor)

SINGAPORE ACADEMY OF LAW

I, Lai Wai Leng, Deputy Director, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore, hereby certify that Venkiteswaran Hariharan is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 2nd July 2015 is the signature of the said Venkiteswaran Hariharan.

Dated at Singapore this 15th day of July 2015.

LAI WAI LENG
DEPUTY DIRECTOR
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

15071365
Certified true signature

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS SINGAPORE

EJILANE

1 Supreme Court Lane, Level 6, Singapore 178879
Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: http://www.sal.org.sg

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, VENKITESWARAN HARIHARAN, Notary Public, duly authorised, admitted and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY** that PRAVEEN KUMAR JAIN and SUNITA JAIN executed the annexed Directors' Resolution in Writing on behalf of **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD** in my presence on 2nd day of July 2015.

IN WITNESS WHEREOF, I the said Notary Public have hereunto subscribed my name and affixed my seal of office this 2nd day of July 2015.

Which I attest

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC
Venkiteswaran
Hariharan
N2015/0355
1 Apr 2015 – 31 Mar 2016
SINGAPORE

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, VENKITESWARAN HARIHARAN, Notary Public, duly authorised, admitted and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY** that PRAVEEN KUMAR JAIN and SUNITA JAIN executed the annexed Directors' Resolution in Writing on behalf of **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD** in my presence on 2nd day of July 2015.

IN WITNESS WHEREOF, I the said Notary Public have hereunto subscribed my name and affixed my seal of office this 2nd day of July 2015.

Which I attest

V. H

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC
Venkiteswaran
Hariharan
N2015/0355
1 Apr 2015 - 31 Mar 2016
SINGAPORE

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD

DIRECTORS' RESOLUTION IN WRITING
PURSUANT TO ARTICLES OF ASSOCIATION

SETTING UP OF VENEER PLANT, PLYWOOD PLANT AND SAW MILL IN YANGON

RESOLVED:

1. THAT the Company hereby approves to set up Veneer Plant, Plywood Plant and Saw Mill in Yangon.
2. That Mr.Praveen Kumar Jain, Mr.Vijay Gupta and Mr.Sandeep Rai bearer of passport number: E4895914F, Z1725834, Z3087332 be and is hereby authorised to execute all documents pertaining to the setting up of the Veneer Plant, Plywood Plant and Saw Mill for and on behalf of the Company.
3. That the Common Seal of the Company be affixed in accordance with the Company's Articles of Association to any documents that may be required to be executed by the Company under Common Seal in connection with any of the aforesaid matters.
4. The estimated cost of about plant would be around USD 4.226 million.

Mr.Praveen Kumar Jain

Mrs.Sunita Jain

Dated : 02.July.2015

Address: 10 Anson Road, 17-23 International Plaza, Singapore 079903
Phone: +65 62236141, Fax: +65 62234252 Email:pm@valencyinternational.com

Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 677 / 37 24 / 2015
Date: 7 July 2015

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature Low Hui Min , Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

7/7

(for) Ambassador
(Thet Tun, Minister Counsellor)

SINGAPORE ACADEMY OF LAW

I, Low Hui Min, Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore, hereby certify that Venkiteswaran Hariharan is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 26th June 2015 is the signature of the said Venkiteswaran Hariharan.

Dated at Singapore this 1st day of July 2015.

LOW HUI MIN
CHIEF FINANCIAL OFFICER
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

15870291

Certified true signature

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS SINGAPORE

EJILANE

3 JUL 2015

1 Supreme Court Lane, Level 6, Singapore 178879
Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: http://www.sal.org.sg

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, VENKITESWARAN HARIHARAN, Notary Public, duly authorised, admitted and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY** that the annexed document is a true copy of the Memorandum and Articles of Association of **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD.** incorporated on the 6th day of February, 2007

IN WITNESS WHEREOF, I the said Notary Public have hereunto subscribed my name and affixed my seal of office this 26th day of June 2015.

Which I attest

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC
Venkiteswaran
Hariharan
N2015/0355
1 Apr 2015 – 31 Mar 2016
SINGAPORE

No. of Company:
200702113R

THE COMPANIES ACT, CAP. 50
REPUBLIC OF SINGAPORE

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum

and

Articles of Association

Of

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD.

INCORPORATED ON 6TH FEBRUARY 2007

Company No: 200702113R

CERTIFICATE CONFIRMING INCORPORATION OF COMPANY

This is to confirm that VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. is incorporated under the Companies Act (Cap 50), on and from 06/02/2007 and that the company is a PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL ON 07/02/2007.

MOHD SAIFUL BIN AHMAD SININ
ASST REGISTRAR OF COMPANIES
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA)
SINGAPORE

REGISTRAR OF COMPANIES & BUSINESSES
ACRA
ACCOUNTING & CORPORATE REGULATORY AUTHORITY
SINGAPORE

THE COMPANIES ACT, CAP. 50

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

MEMORANDUM OF ASSOCIATION

OF

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD.

(Incorporated in the Republic of Singapore)

---

1. The name of the Company is VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. Name

2. The registered office of the Company will be situated in the Republic of Singapore. Office

3. The objects for which the Company is established are :- Objects

   (a) To carry on the business of general importers, exporters, general merchants, wholesalers, commission agents, manufacturers' representatives, planters, manufacturers, processors, distributors, of and dealers in all kinds of produce, articles, commodities and sundry goods.

   (b) To buy, sell, manufacture, assemble and deal in and with goods, wares and merchandise of every kind and description, to carry on a general manufacturing, trading and commercial business and to enter into contracts, agreements and arrangements of any and all kinds with any person, corporation, partnership, firm or association.

   (c) To develop and turn to account any land acquired by or in which the Company is interested, and in particular by laying out and preparing the same for building purposes, constructing, altering, pulling down, decorating, maintaining, furnishing, fitting up and improving building, and by planting, paving, draining, farming, cultivating, letting on building lease or building agreement, and by advancing money to and entering into contracts and arrangements of all kinds with builders, tenants and others.

   (d) To purchase or otherwise acquire investment lands, houses, theatres, buildings, plantations, and immovable property of any description or any interest therein.

(e) To buy, sell, manufacture, repair, alter, improve, exchange, let out on hire, import, export and deal in all works, plant, machinery, tools, utensils, appliances, apparatus, products, materials, substances, articles and things capable of being used in any business which this Company is competent to carry on or required by any customers of or persons having dealings with the Company or commonly dealt in by persons engaged in any such business or which may seem capable of being profitable dealt with in connection therewith and to manufacture, experiment with, render marketable and deal in all products of residual and by-products incidental to or obtained in any of the businesses carried on by the Company.

(f) To purchase or otherwise acquire and hold and charter vehicles of all kinds.

(g) To purchase, acquire, hold shares, stocks, debentures, debenture stocks, bonds, obligations and securities issued or guaranteed by any company constituted or carrying on business in any part of the world and debentures, debenture stocks, bonds, obligations and securities issued or guaranteed by any government, sovereign rules, commissioner, public body, or authority supreme, municipal, local or otherwise, at home or abroad.

(h) To purchase, take on lease in exchange, hire or otherwise acquire any real or personal property licences, rights or privileges and to construct, maintain and alter any buildings or works necessary or convenient for the purposes of the Company.

(i) To apply for purchase or otherwise acquire any patents, brevets, d'invention, licences, concessions and the like, conferring any exclusive or non-exclusive or limited right to use or any secret or other information as to any invention or preparation which may seem capable of being used for any of the purposes of the Company or the acquisition of which may seem calculated directly or indirectly to benefit the Company and to use, exercise, develop or grant licences in respect of or otherwise turn to account the property rights or information so acquired.

(j) To erect, construct, lay down, enlarge, alter and maintain any roads, railways, tramways, sidings, bridges, reservoirs, ship building yards, shops, stores, factories, building works, plant and machinery necessary or convenient for the Company's business, and to contribute to or subsidise the erection, construction and maintenance of any of the above.

(k) To borrow or raise or secure the payment of money for the purposes of or in connection with the Company's business, and for the purposes of or in connection with the borrowing or raising of money by the Company to become a member of any building society.

(l) To mortgage and charge the undertaking of all or any of the real and personal property and assets, present or future, and all or any of the uncalled capital for the time being of the Company, and for such consideration and with and subject to such rights, powers, privileges and conditions as may be thought fit, debentures, or debenture stock, either permanent or redeemable or repayable, and collaterally or further to secure any securities of the Company by a trust deed or other assurance.

(m) To issue and deposit any securities which the Company has power to issue by way of mortgage to secure any sum less than the nominal amount of such securities, and also by way of security for the performance of any contracts or obligations of the Company or of its customers or other persons or corporations having dealings with the Company, or in whose business or undertakings the Company is interested, whether directly or indirectly.

(n) To guarantee the obligations and contracts of customers and others.

(o) To make advances to customers and others with or without security, and upon such terms as the Company may approve.

(p) To grant pensions, allowances, gratuities and bonuses to officers, ex-officers, employees or ex-employees of the Company or its predecessors in business or

the dependants or connections of such persons, to establish and maintain or concur in establishing and maintaining trusts, funds or schemes (whether contributory or non-contributory) with a view to provide pensions or other benefits for any such persons as aforesaid, their dependants or connections and to support or subscribe to any charitable funds or institutions, the support of which may, in the opinion of the directors, be calculated directly or indirectly to benefit the Company or its employees, and to institute and maintain other establishment or profit-sharing scheme calculated to advance the interests of the Company or its officers or employees.

(q) To draw, make, accept, endorse, negotiate, discount and execute promissory notes, bills of exchange and other negotiable instruments.

(r) To pay for any property or rights acquired by the Company, either in cash or fully or partly paid-up shares, with or without preferred or deferred or special rights or restrictions in respect of dividend, repayment of capital, voting or otherwise, or by any securities which the Company has power to issue, or partly in one mode and partly in another, and generally on such terms as the Company may determine.

(s) To accept payment for any property or rights sold or otherwise disposed of or dealt with by the Company, either in cash, by instalments or otherwise, or in fully or partly paid-up shares of any company or corporation, with or without deferred or preferred or special rights or restrictions in respect of dividend, repayment of capital, voting or otherwise, or in debentures or mortgage debenture or debenture stock, mortgages, or other securities of any company or corporation, or partly in one mode and partly in another, and generally on such terms as the Company may determine, and to hold, dispose of any shares, stock or securities so acquired.

(t) To enter into any partnership or joint-venture arrangement or arrangement for sharing profits, union of interests or co-operation with any company, firm or person carrying on or proposing to carry on any business within the objects of this Company, and to acquire and hold, or dispose of shares, stock or securities of any such Company, and to guarantee the contracts or liabilities of, or the payment of the dividends, interests or capital of any shares, stock or securities of and to subsidise or otherwise assist any such Company.

(u) To make donations for patriotic or for charitable purposes.

(v) To establish or promote or concur in establishing or promoting any other company whose objects shall include the acquisition and taking over of all or any of the assets and liabilities of this Company or the promotion of which shall be in any manner calculated to advance directly or indirectly the objects or interests of this Company, and to acquire and hold or dispose of shares, stocks or securities of and guarantee the payment of the dividends, interest or capital of any shares, stock or securities issued by or any other obligations of any such Company.

(w) To purchase or otherwise acquire and undertake all or any part of the business, property, assets, liabilities and transactions of any person, firm or company carrying on any business which this Company is authorised to carry on.

(x) To sell, improve, manage, develop, turn to account, exchange, let on rent, royalty, share of profits or otherwise grant licences, easements and other rights in or over, and in any other manner deal with or dispose of the undertaking and all or any of the property and assets for the time being of the Company for such consideration as the Company may think fit.

(y) To amalgamate with any other company whose objects are or include objects similar to those of this Company, whether by sale or purchase (for fully or partly paid-up shares, or otherwise) of the undertaking, subject to the liabilities of this or any such other company as aforesaid, with or without winding up, or by sale or purchase (for fully or partly paid-up shares or otherwise) of all or a

SINGAPORE ACADEMY OF LAW

I, Low Hui Min, Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore, hereby certify that Venkiteswaran Hariharan is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 26th June 2015 is the signature of the said Venkiteswaran Hariharan.

Dated at Singapore this 1st day of July 2015.

LOW HUI MIN
CHIEF FINANCIAL OFFICER
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

15070291

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS SINGAPORE

Certified true signature

EJILANE

- 3 JUL 2015

1 Supreme Court Lane, Level 6, Singapore 178879
Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: http://www.sal.org.sg

Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 682 / 37 24 / 2015
Date: 7 July 2015

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature Low Hui Min , Chief Financial Officer, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

7/7

(for) Ambassador
(Thet Tun, Minister Counsellor)

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, VENKITESWARAN HARIHARAN, Notary Public, duly authorised, admitted and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY** that the annexed documents are true copies of the Reports and Financial Statements for the Financial Year Ended 31st March 2013 and the Reports and Financial Statements for the Financial Year Ended 31st March 2014 of **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD.** and its subsidiaries.

IN WITNESS WHEREOF, I the said Notary Public have hereunto subscribed my name and affixed my seal of office this 26th day of June 2015.

Which I attest

NOTARY PUBLIC

NOTARY PUBLIC
Venkiteswaran
Hariharan
N2015/0355
1 Apr 2015 – 31 Mar 2016
SINGAPORE

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD AND ITS SUBSIDIARIES
(Incorporated in Singapore)

(ACRA REGISTRATION NO. 200702113R)

REPORTS AND FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED 31ST MARCH 2014

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD AND ITS SUBSIDIARIES
(Incorporated in Singapore)

REPORTS AND FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED 31ST MARCH 2014

CONTENTS

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD AND ITS SUBSIDIARIES

(Incorporated in Singapore)

REPORT OF THE DIRECTORS

The directors submit their report together with the audited financial statements of the company for the financial year ended 31st March 2014.

DIRECTORS

The directors of the Company in office at the date of this report are:-

Praveen Kumar Jain
Sunita Jain
Ajaib Hari Dass

DIRECTORS' CONTRACTUAL BENEFITS

Except as disclosed in the accompanying financial statements, since the end of previous financial year, no director of the Company has received or become entitled to receive a benefit by reason of a contract made by the company or a related corporation with the director, or with a firm of which the director is a member, or with a Company in which the director has a substantial financial interest.

ARRANGEMENTS TO ENABLE DIRECTORS TO ACQUIRE SHARES AND DEBENTURES

Neither at the end of nor at any time during the financial year was the Company was a party to any arrangement whose object is to enable the directors to acquire benefits through the acquisition of shares in or debentures of the Company or any other body corporate.

DIRECTORS' INTERESTS IN SHARES AND DEBENTURES

According to the register kept by the Company for the purposes of Section 164 of the Companies Act, Chapter. 50 (the "Act"), particulars of interests of directors who held office at the beginning and end of the financial year in shares of the Company and related corporations are as follows:-

	Holdings registered in name of director or nominee		Holdings in which director is deemed to have an interest	
No. of ordinary shares	As at 31/03/2014	As at 01/04/2013	As at 31/03/2014	As at 01/04/2013
Praveen Kumar Jain	680,000	680,000	-	-
Sunita Jain	-	-	-	-
Ajaib Hari Dass	-	-	-	-
Shares registered in the names of:				
Basba Nand Balodi	120,000	120,000		
Pradeep Maheswari	200,000	200,000	-	-

REPORT OF THE DIRECTORS (CONT'D)

DIRECTORS' INTERESTS IN SHARES AND DEBENTURES (CONT'D)

Except as disclosed in this report, no director who held office at the end of the financial year had interests in shares, debentures, warrants or share options of the Company or of related corporations either at the beginning of the financial year, or date of appointment, if later, or at the end of the financial year.

SHARE OPTIONS

During the financial year, there were no shares of the Company issued by virtue of the exercise of an option to take up un-issued shares. Further at the end of financial year, there were no un-issued shares of the Company under option.

INDEPENDENT AUDITORS

The independent auditors, STAMFORD ASSOCIATES LLP, Public Accountants & Chartered Accountants, Singapore, have expressed their willingness to accept re-appointment.

On behalf of the Board

....	....
PRAVEEN KUMAR JAIN	**SUNITA JAIN**
DIRECTOR	**DIRECTOR**

SINGAPORE
DATE: 18 NOV 2014

STATEMENT BY THE DIRECTORS

In the opinion of the directors of **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE LTD AND ITS SUBSIDIARIES**

(a) the accompanying Consolidated statement of financial position, Consolidated statement of comprehensive income, statement of changes in equity and Consolidated statement of cash flows together with the notes as set out on pages 6 to 52 are drawn up so as to give a true and fair view of the state of affairs of the Group and the Company as at 31st March 2014 and of the results of the business, changes in the equity and cash flows of the Group and the Company for the financial year ended on that date; and

(b) at the date of this statement there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due.

The Board of Directors has, on the date of this statement, authorized these financial statements for issuance.

On behalf of the Board

P Jain
....
PRAVEEN KUMAR JAIN
DIRECTOR

....
SUNITA JAIN
DIRECTOR

SINGAPORE
DATE: 18 NOV 2014

STAMFORD ASSOCIATES LLP
Chartered Accountants of Singapore
(UEN No. T07LL0659E)

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT
TO : MEMBERS OF VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND ITS SUBSIDIARIES
(REGISTRATION NO. 200702113R)

Report on the Financial Statements

We have audited the accompanying financial statements of VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. (the Company) and its subsidiaries (the Group), which comprise the statement of financial position of the Group and the Company as at 31st March 2014 and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and cash flow statement of the Group and the Company for the financial year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes as set out on pages 6 to 52.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the provisions of the Singapore Companies Act Cap 50 (the "Act") and Singapore Financial Reporting Standards, and for devising and maintaining a system of internal accounting controls sufficient to provide a reasonable assurance that assets are safeguarded against loss from unauthorised use or disposition; and transactions are properly authorised and that they are recorded as necessary to permit the preparation of true and fair statement of comprehensive income accounts and statement of financial positions and to maintain accountability of assets.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Singapore Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified audit opinion.

Basis for Qualified Opinion

We are not able to *fully* perform the SSA600(R) compliances for the direct and indirect overseas subsidiaries of the Company for which we are the Group auditors'.

Further, we were unable to carry out alternative audit procedures for the above. Therefore we are unable to and do not express our opinion on the consolidated financial statements with respect to not able to fully perform the SSA600(R) procedures to determine the effects, if any, on the consolidated statement of financial position, consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of cash flow and statement of changes in equity of the group and relevant notes thereto the financial statements for the financial year ended 31st March 2014.

7500A Beach Road #08-313 The Plaza Singapore 199591
Tel: (65) 6298 2241 Fax: (65) 6298 1213
www.stamfordllp.com

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT (CONT'D)

Qualified opinion

Except for the effects of matters discussed in the Basis for Qualified Opinion paragraph if any, in our opinion, the financial statements of the Group and Company and the statement of financial position of the Group and Company are properly drawn up in accordance with the provisions of the Act and Singapore Financial Reporting Standards so as to give a true and fair view of the state of affairs of the Group and Company as at 31st March 2014 and the results, changes in equity and cash flows of the Group and Company for the financial year ended on that date;

Emphasis of matter

We draw attention to Note 4: Property, plant & equipment (Group level) where the Freehold Property amounting to US$3,827,576/- (2013: US$ Nil) is purchased by one of the indirect subsidiary namely 'Valency Cashew Processing Ltd, Nigeria' by way of a deed of assignment. The assignment deed for the above transfer of property was assigned before the financial year end but the processing of title deed in the name of 'Valency Cashew Processing Ltd, Nigeria' is still in progress and pending approval of the Governor as per local regulatory requirements. A legal opinion obtained on 6th November 2014 from Solicitors, 'Folusho Olorunda & Associates, Lagos, Nigeria' confirmed the position and beneficial ownership of 'Valency Cashew Processing Ltd., Nigeria'.

Report on other legal and regulatory requirements

In our opinion the accounting and other records required by the Act to be kept by the Company and by those subsidiaries incorporated in Singapore of which we are the auditors have been properly kept in accordance with the provisions of the Act.

STAMFORD ASSOCIATES LLP
Public Accountants and
Chartered Accountants, Singapore

Singapore
Date: 18th November 2014

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND SUBSIDIARIES

(ACRA REGISTRATION NO. 200702113R)

(Incorporated in Singapore)

REPORTS AND FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED 31ST MARCH 2013

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND SUBSIDIARIES
(Incorporated in Singapore)

REPORTS AND FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED 31ST MARCH 2013

CONTENTS

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND SUBSIDIARIES

(Incorporated in Singapore)

REPORT OF THE DIRECTORS

The directors submit their report together with the audited financial statements of the company for the financial year ended 31st March 2013.

DIRECTORS

The directors of the Company in office at the date of this report are:-

Praveen Kumar Jain
Sunita Jain
Ajaib Hari Dass

DIRECTORS' CONTRACTUAL BENEFITS

Except as disclosed in the accompanying financial statements, since the end of previous financial year, no director of the Company has received or become entitled to receive a benefit by reason of a contract made by the company or a related corporation with the director, or with a firm of which the director is a member, or with a Company in which the director has a substantial financial interest.

ARRANGEMENTS TO ENABLE DIRECTORS TO ACQUIRE SHARES AND DEBENTURES

Neither at the end of nor at any time during the financial year was the Company was a party to any arrangement whose object is to enable the directors to acquire benefits through the acquisition of shares in or debentures of the Company or any other body corporate.

DIRECTORS' INTERESTS IN SHARES AND DEBENTURES

According to the register kept by the Company for the purposes of Section 164 of the Companies Act, Chapter. 50 (the "Act"), particulars of interests of directors who held office at the beginning and end of the financial year in shares of the Company and related corporations are as follows:-

	Holdings in the name of the director, spouse or infant children	
	As at 01/04/2012 No.of ordinary shares	As at 31/03/2013 No.of ordinary shares
Praveen Kumar Jain	382,500	680,000
Sunita Jain	-	-
Ajaib Hari Dass	-	-

REPORT OF THE DIRECTORS (CONT'D)

DIRECTORS' INTERESTS IN SHARES AND DEBENTURES (CONT'D)

Shares registered in name of	As at 01/04/2012 No.of ordinary shares	As at 31/03/2013 No.of ordinary shares
Basba Nand Balodi	-	120,000
Pradeep Maheswari	-	200,000
Kirmusi Investment Limited -(British Virgin Island)	367,500	-
Directors who has interest in above Company:		
Praveen Kumar Jain (1,700 ordinary shares)	US$ 1,700/-(35%)	-

Except as disclosed in this report, no director who held office at the end of the financial year had interests in shares, debentures, warrants or share options of the Company or of related corporations either at the beginning of the financial year, or date of appointment, if later, or at the end of the financial year.

SHARE OPTIONS

During the financial year, there were no shares of the Company issued by virtue of the exercise of an option to take up un-issued shares. Further at the end of financial year, there were no un-issued shares of the Company under option.

AUDITORS

STAMFORD ASSOCIATES LLP, Public Accountants & Chartered Accountants, Singapore, have expressed their willingness to accept re-appointment.

On behalf of the Board

P Jain
....
PRAVEEN KUMAR JAIN
DIRECTOR

Sunita Jain
....
SUNITA JAIN
DIRECTOR

SINGAPORE
DATE: 22 AUG 2013

VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND SUBSIDIARIES
(Incorporated in Singapore)

STATEMENT BY THE DIRECTORS

In the opinion of the directors of **VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND SUBSIDIARIES**

(a) the accompanying Consolidated statement of financial position, Consolidated statement of comprehensive income, statement of changes in equity and Consolidated statement of cash flows together with the notes as set out on pages 5 to 51 are drawn up so as to give a true and fair view of the state of affairs of the Company as at 31st March 2013 and of the results of the business, changes in the equity and cash flows of the Company for the financial year ended on that date; and

(b) at the date of this statement there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due.

The Board of Directors has, on the date of this statement, authorized these financial statements for issuance.

On behalf of the Board

....
PRAVEEN KUMAR JAIN
DIRECTOR

....
SUNITA JAIN
DIRECTOR

SINGAPORE
DATE: 22 AUG 2013

STAMFORD ASSOCIATES LLP
Chartered Accountants of Singapore
(UEN No: T07LL0683E)

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

TO : MEMBERS OF VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND SUBSIDIARIES (REGISTRATION NO. 200702113R)

Report on the Financial Statements

We have audited the accompanying financial statements of VALENCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. (the Company) and its subsidiaries (the Group), which comprise the statement of financial position of the Group and the Company as at 31st March 2013 and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and cash flow statement of the Group and the Company for the financial year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes as set out on pages 5 to 51.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the provisions of the Singapore Companies Act Cap 50 (the "Act") and Singapore Financial Reporting Standards, and for devising and maintaining a system of internal accounting controls sufficient to provide a reasonable assurance that assets are safeguarded against loss from unauthorised use or disposition; and transactions are properly authorised and that they are recorded as necessary to permit the preparation of true and fair statement of comprehensive income accounts and statement of financial positions and to maintain accountability of assets.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Singapore Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion:-

the Consolidated Financial Statements of the Group and the Statement of Financial Position of the Company are properly drawn up in accordance with the provisions of the Act and Singapore Financial Reporting Standards so as to give a true and fair view of the state of affairs of the Group and the Company as at 31st March 2013 and the results, changes in equity and cash flows of the Group and the Company for the financial year ended on that date;

Report on other legal and regulatory requirements

In our opinion the accounting and other records required by the Act to be kept by the Company and by those subsidiaries incorporated in Singapore of which we are the auditors have been properly kept in accordance with the provisions of the Act.

STAMFORD ASSOCIATES LLP
Public Accountants and
Chartered Accountants, Singapore

Singapore
Date: August 22, 2013

7500A Beach Road #08-313 The Plaza Singapore 199591
Tel: (65) 6298 2241 Fax: (65) 6298 1213
www.stamfordllp.com

[illegible]NCY INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND SUBSIDIARIES

(Incorporated in Singapore)

CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AS AT 31ST MARCH 2013

	Note	GROUP 2013 US$	GROUP 2012 US$
CAPITAL AND RESERVES			
Share Capital	3	10,000,000	7,500,000
Accumulated profit		22,872,614	16,923,312
Non-Controlling Interest	5a	15,475	3,349
Translation reserve		(2,481)	-
		32,885,608	24,426,661
NON-CURRENT ASSETS			
Property, Plant and equipment	4	4,155,819	2,761,707
Investment Property	14	-	1,445,148
		4,155,819	4,206,855
CURRENT ASSETS			
Inventories	9	33,423	122,175
Trade and other receivables	10	135,589,701	102,370,913
Derivatives	13	51,500	-
Bank – Fixed deposit	7	7,886,222	7,246,761
Cash and cash equivalent	6	3,819,228	1,854,825
		147,380,074	111,594,674
CURRENT LIABILITIES			
Trade and other payables	16	(44,023,181)	(44,503,620)
Amount owing to Shareholders/Directors	15	(149,314)	(100,768)
Borrowings	17	(70,044,142)	(41,588,560)
Term Loan – current	18	(451,432)	(829,957)
Hire Purchase Obligation (Payable within 1 year)	19	(55,464)	(54,465)
Provision for taxation	27	(940,512)	(951,144)
		(115,664,045)	(88,028,514)
NET CURRENT ASSETS		31,716,029	23,566,160
NON-CURRENT LIABILITIES			
Hire Purchase Obligation (Payable more than 1 year)	19	(321,126)	(369,418)
Term Loan (non-current)	18	(2,661,367)	(2,977,069)
Deferred tax	26	(3,747)	133
		(2,986,240)	(3,346,354)
NET ASSETS		32,885,608	24,426,661

The annexed notes form an integral part of and should be read in conjunction with these financial statements.

[illegible]Y INTERNATIONAL TRADING PTE. LTD. AND SUBSIDIARIES
(Incorporated in Singapore)

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AS AT 31ST MARCH 2013

	Note	2013 US$	2012 US$
CAPITAL AND RESERVES			
Share Capital	3	[illegible]	7,500,000
Accumulated profit		22,923,577	16,895,927
		32,923,577	24,395,927
NON-CURRENT ASSETS			
Property, Plant and equipment	4	2,763,948	2,761,707
Investment in Subsidiary	5	232,121	72
		2,996,069	2,761,779
CURRENT ASSETS			
Inventories	9	26,503	122,175
Trade and other receivables	10	135,576,885	102,367,873
Amount due from Subsidiary	8	391,385	413,963
Derivatives	13	51,508	-
Bank – Fixed deposit	7	7,886,222	7,246,761
Cash and cash equivalent	6	3,710,556	1,850,555
		147,643,059	112,001,327
CURRENT LIABILITIES			
Trade and other payables	16	(44,020,522)	(44,501,308)
Amount owing to Shareholders/Directors	15	(149,314)	(100,768)
Borrowings	17	(70,044,142)	(41,588,560)
Term Loan – current	18	(378,100)	(756,625)
Hire Purchase Obligation (Payable within 1 year)	19	(55,464)	(54,465)
Provision for taxation	27	(940,512)	(951,144)
		(115,588,054)	(87,952,870)
NET CURRENT ASSETS		32,055,035	24,048,457
NON-CURRENT LIABILITIES			
Hire Purchase Obligation (Payable more than 1 year)	19	(321,126)	(369,418)
Term Loan (non-current)	18	(1,802,654)	(2,045,024)
Deferred tax	26	(3,747)	133
		(2,127,527)	(2,414,309)
NET ASSETS		32,923,577	24,395,927

The annexed notes form an integral part of and should be read in conjunction with these financial statements.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

မြန်မာ အဲဗားဂရင်း ဂါဂျန်(န်) ဝုဒ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

****

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

MEMORANDUM OF ASSOCIATION

AND

ARTICLES OF ASSOCIATION

OF

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

မြန်မာ အဲဗားဂရင်း ဂါဂျန်(န်) ဝုဒ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

****

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် **မြန်မာ အဲဗားဂရင်း ဂါဂျန်(န်) ဝုဒ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်** ဖြစ်ပါသည်။

၂။ **ကုမ္ပဏီ၏** မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ **ကုမ္ပဏီ** တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ, တည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၂၂၆,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ လေးသန်း နှစ်သိန်း နှစ်သောင်းခြောက်ထောင်တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ (အမေရိကန် တစ်ရာဒေါ်လာ တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၄၂၂၆၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

(၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(   ) ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်(   )အရ အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ရန်။

(က) အထပ်သား၊ မျက်နှာပြင်သစ်ပါးလွှာ၊ မျက်နှာပြင်ကပ်သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ သစ်ခွဲသား၊ ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း။

(၂) အထက်ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကား ရောင်းချရန်။

(၃) အထက်အပိုဒ်–၁(က)ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းနှင့် ဆက်နွယ်နေသည့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ရန်နှင့် ယင်းလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သောစက်ပစ္စည်းများ၊ အပိုပစ္စည်းများနှင့် အခြားဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်။

(၄) ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွါးရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွါးရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ။ ကုမ္ပဏီသည် အောက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာ စာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်း ရှိမှသာလျှင်လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင်အမည်၊နိုင်ငံသား ၊နေရပ် နှင့် အကြောင်း အရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီ ကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖွဲ့စည်း ရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့ ၏ အမည်အသီးသီး နှင့် ယှဉ် တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
	Valency International Trading Pte. Ltd. (Incorporated in Singapore)		100%	
1.	Mr. Praveen Kumar Jain 110 Tanjong Rhu Road, #05-05 Camelot Singapore 436928.	Singaporean Passport No. E4895914F		
2.	Mr. Vijay Gupta Red Creek Apartment 701 West Block Opp Harbour Park Pandurangapuram Visakhapatnam.	India Passport No. Z 1725834		
3.	Mr. Sandeep Rai Phajiru Hosamane Phajiru, Karnataka 574199	India Passport No. Z 3087332		

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ ၊ ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

မြန်မာ အဲဗားဂရင်း ဂါဂျန်(န်) ဝုဒ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

****

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသောဝန်ထမ်းများမှအပ၊ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ်အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့်အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ, တည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၂၂၆,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ လေးသန်း နှစ်သိန်း နှစ်သောင်းခြောက်ထောင်တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ (အမေရိကန် တစ်ရာဒေါ်လာ တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၄၂၂၆၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျှက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၄င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက်အခြေအနေ ဘဝ်ခံ့တစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေ မန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ် ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည်ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင် တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ် ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာ များက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့် အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာ များက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း၊ (၁၀) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည်

(၁) **Mr. Praveen Kumar Jain**

(၂) **Mr. Vijay Gupta**

(၃) **Mr. Sandeep Rai**

(၄)

(၅)

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့်ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သောအရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး(–)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်း ချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာ ဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကိုပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့် ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည်နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေအာဏာများကိုမထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည်အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ-

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီစာရယူရန် အာဏာရှိသည့်မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါ ချေးငှားသောငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါ အဝင်ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့်ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ်တစ်စိတ်တဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံးသို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီ နှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့်ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက် နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် ဟွဲဖက်၍မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေစွန့်လွှတ်ခြင်း အား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆိုခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီ အပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့် ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက်အပ်နှံရန်အပြင်ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေး များအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့်လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံ ပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့်အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ် များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ် သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါကကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး ကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပက်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်းသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်း ထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက် သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာ ရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ ကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့်၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉ ။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ နှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ယံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက် စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူးသို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ ဖြစ်စေ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီတံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့် ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား ၊နေရပ် နှင့် အကြောင်း အရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီ ကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖွဲ့စည်း ရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့ ၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မ,တည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
	Valency International Trading Pte. Ltd. (Incorporated in Singapore)		100%	
1.	Mr. Praveen Kumar Jain 110 Tanjong Rhu Road, #05-05 Camelot Singapore 436928.	Singaporean Passport No. E4895914F		
2.	Mr. Vijay Gupta Red Creek Apartment 701 West Block Opp Harbour Park Pandurangapuram Visakhapatnam.	India Passport No. Z 1725834		
3.	Mr. Sandeep Rai Phajiru Hosamane Phajiru, Karnataka 574199	India Passport No. Z 3087332		

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ ၊ ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

MEMORANDUM OF ASSOCIATION

OF

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

****

I. The name of the Company is **MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED**

II. The registered office of the Company will be situated in the Republic of the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is US$. 4,226,000 (United State Dollar Four Million Two Hundred and Twenty Six Thousand Only) divided into (42260) shares of US$ 100 (United Stated Dollar One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

(1) To carry on the business of the following permitted by the Government, either solely on its own or in joint-venture with any local or foreign partners under the Myanmar Investment Commission Permit No.(/2015) dated the , 2015.

(a) Manufacturing and Marketing of Plywood, Face Veneer, Core Veneer, Teak Veneer and Sawn Timber

(2) To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell and distribute wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

(3) To carry on the business of construction works related with the mentioned above paragraph 1(a) and to import machinery, spare parts and other construction materials necessary for the above mentioned activities.

(4) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO : - *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr No.	Name, Address and Occupation of Subscribes	Nationality & N.R.C. No.	Number of shares taken	Signature
	Valency International Trading Pte. Ltd. (Incorporated in Singapore)		100%	
1.	Mr. Praveen Kumar Jain 110 Tanjong Rhu Road, #05-05 Camelot Singapore 436928.	Singaporean Passport No. E4895914F		
2.	Mr. Vijay Gupta Red Creek Apartment 701 West Block Opp Harbour Park Pandurangapuram Visakhapatnam.	India Passport No. Z 1725834		
3.	Mr. Sandeep Rai Phajiru Hosamane Phajiru, Karnataka 574199	India Passport No. Z 3087332		

Yangon Township. Dated : the day of , 2015.

It is hereby certified that the persona mentioned above put their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

ARTICLES OF ASSOCIATION

OF

MYANMAR EVERGREEN GURJAN WOOD COMPANY LIMITED

****

1. The regulations contained in Table ' A ' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is US$. 4,226,000 (United State Dollar Four Million Two Hundred and Twenty Six Thousand Only) divided into (42260) shares of US$ 100 (United Stated Dollar One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (10).

   The First Directors shall be:-

   (1) Mr. Praveen Kumar Jain
   (2) Mr. Vijay Gupta
   (3) Mr. Sandeep Rai
   (4)
   (5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the dispatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon ; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Conpany.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes zreceipts,endorsements,releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest,place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future)as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceeding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits .

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establisment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director..

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:

(2) all sales and purchases of goods by the Company ;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges. losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr No.	Name, Address and Occupation of Subscribes	Nationality & N.R.C. No.	Number of shares taken	Signature
	Valency International Trading Pte. Ltd. (Incorporated in Singapore)		100%	
1.	Mr. Praveen Kumar Jain 110 Tanjong Rhu Road, #05-05 Camelot Singapore 436928.	Singaporean Passport No. E4895914F		
2.	Mr. Vijay Gupta Red Creek Apartment 701 West Block Opp Harbour Park Pandurangapuram Visakhapatnam.	India Passport No. Z 1725834		
3.	Mr. Sandeep Rai Phajiru Hosamane Phajiru, Karnataka 574199	India Passport No. Z 3087332		

Yangon Township.   Dated :   the   day   of   , 2015.

It is hereby certified that the persona mentioned above put their signatures in my presence.